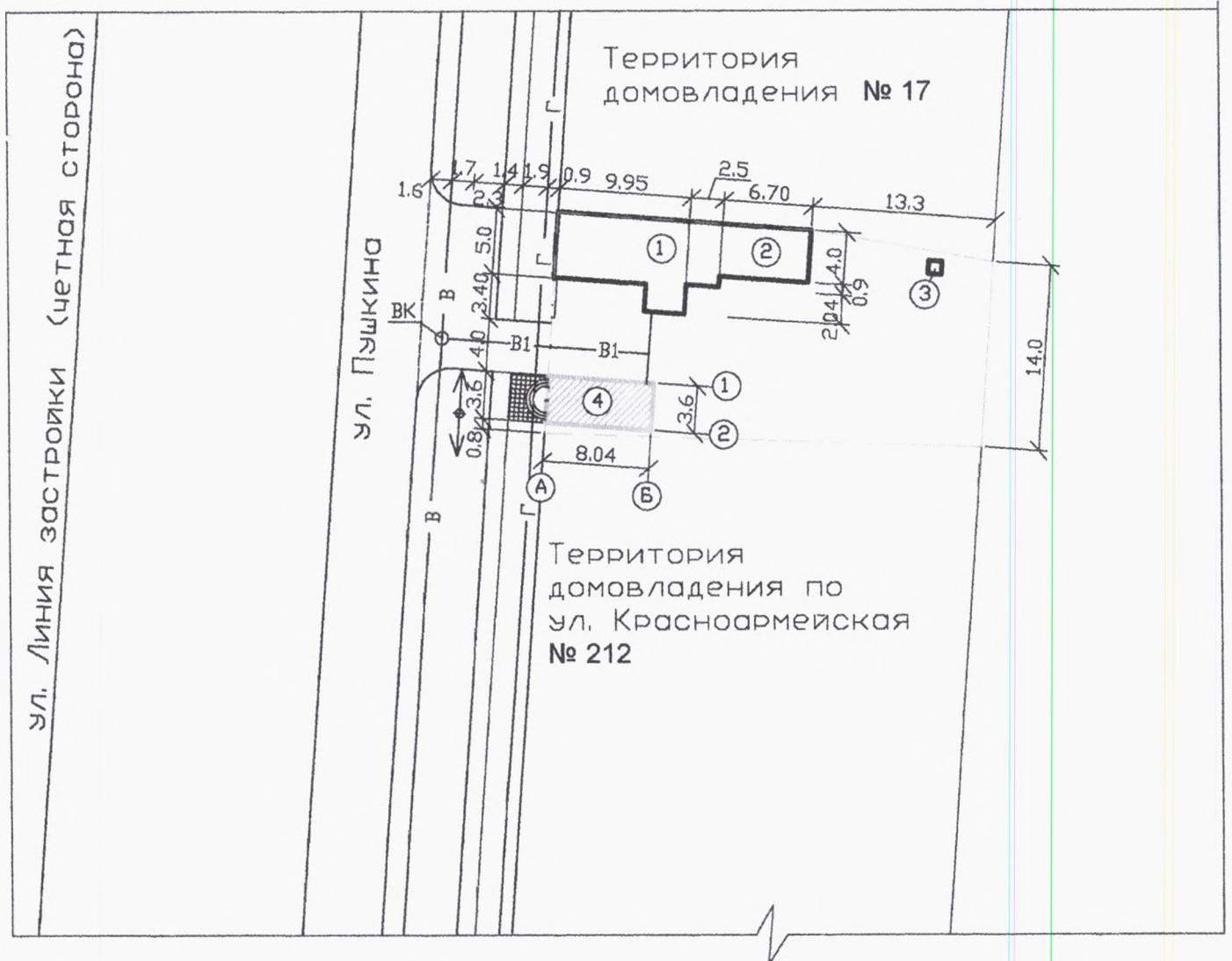


ГЕНПЛАН

337



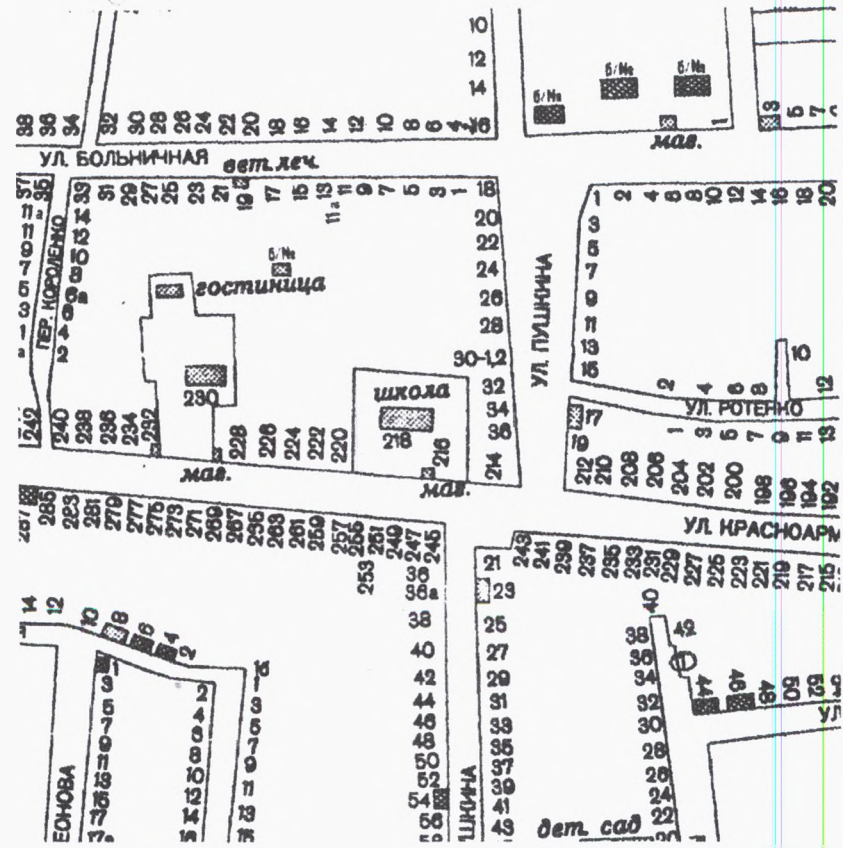
экспликация

номер	наименование
1	Индивидуальный жилой дом № 19
2	Хоз. сарай
3	Туалет
4	Перепланируемый магазин под париемахерскую

ИНЖ.	
Директ	

ВЫКОПИРОВКА
из схемы с. Александровского

14.0



Условные обозначения:

- Дороги, улицы с твердым покрытием
- Существующие здания
- Перепланируемое под парикмахерскую здание
- Газон
- Существующие опоры ВЭЛ.
- Существующая линия подземной линии газопровода
- Существующая граница участка
- Существующий уличный водопровод
- Существующий дворовый водопровод
- Существующий водопроводный колодец

инж. Мещераков	с. Александровское ул. Пушкина № 19 "Перепланировка помещения магазина под парикмахерскую."			
	Генплан М 1 : 500	Стадия	Лист	Листов
Директор	РП			
	Александровский филиал ГУ А и ГС СК			

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ставропольскому краю
полное наименование органа регистрации прав
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости




Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.07.2024, поступившего на рассмотрение 05.07.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

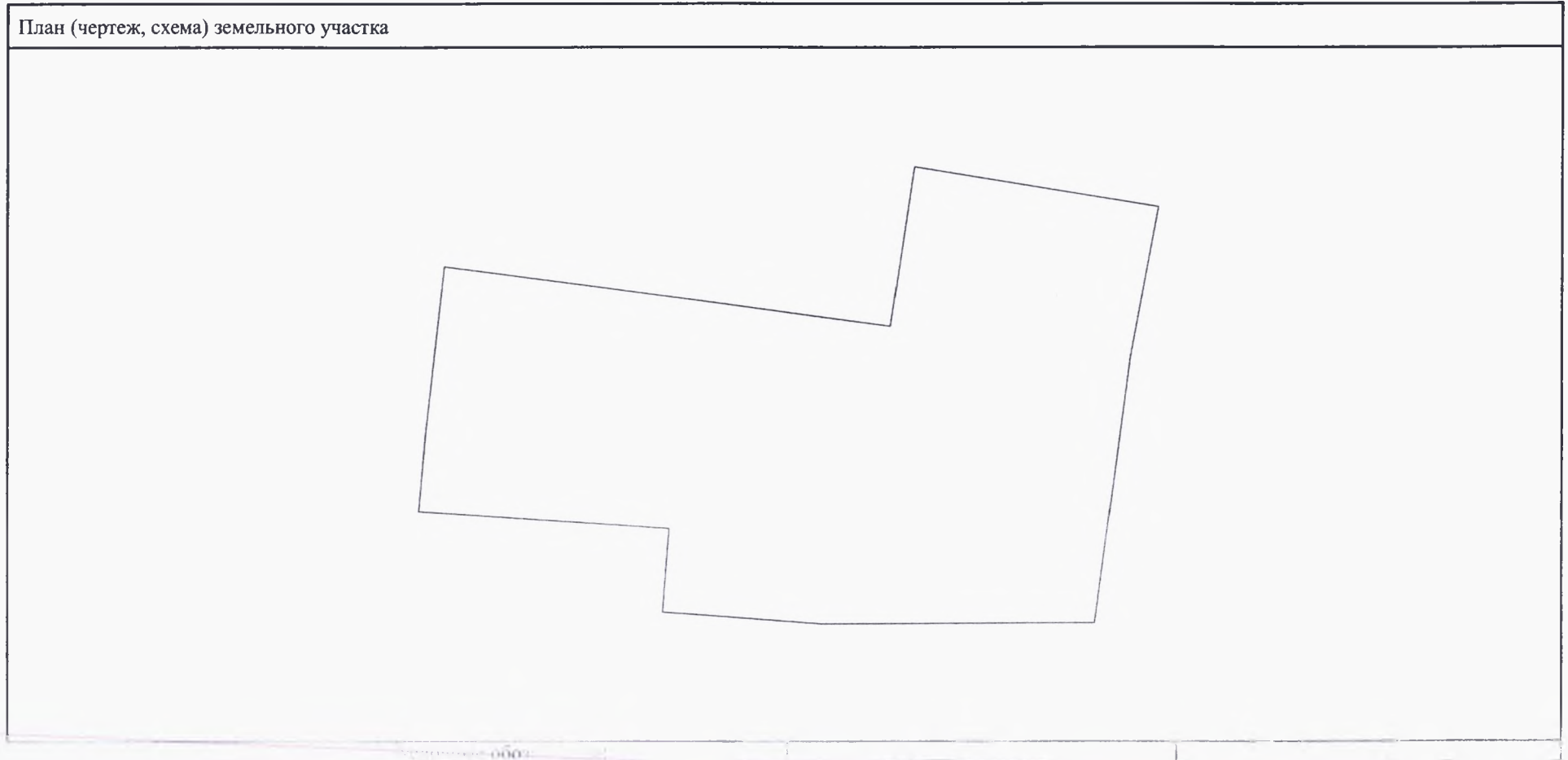
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
05.07.2024г. № КУВИ-001/2024-176530332	
Кадастровый номер:	26:18:060342:293
Номер кадастрового квартала:	26:18:060342
Дата присвоения кадастрового номера:	09.09.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Ставропольский край, Александровский муниципальный округ, село Александровское, улица Пушкина 19
Площадь:	588 +/- 5.13
Кадастровая стоимость, руб.:	163387.56
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	26:18:060342:50
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	26:18:060342:31; 26:18:060342:72
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	индивидуальное жилищное строительство
Сведения о кадастровом инженере:	Мушиц Петр Алексеевич, СНИЛС 032-802-105 01, дата завершения кадастровых работ: 19.08.2022
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
05.07.2024г. № КУВИ-001/2024-176530332			
Кадастровый номер:		26:18:060342:293	

План (чертеж, схема) земельного участка



ФИО, наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННО ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B3056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-----------------------------	---	-------------------


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
05.07.2024г. № КУВИ-001/2024-176530332			
Кадастровый номер:		26:18:060342:293	

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	97°36.8'	22.94	данные отсутствуют	26:18:060342:294	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	8°20.9'	8.2	данные отсутствуют	26:18:060342:294	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	99°17.0'	12.65	данные отсутствуют	26:18:060342:294	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	190°35.3'	7.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	187°31.3'	13.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	269°50.1'	13.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	274°8.8'	8.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	4°20.2'	4.23	данные отсутствуют	26:18:060342:71	Ставропольский край, Александровский район, село Александровское, улица Пушкина, дом №19
9	1.1.9	1.1.10	273°54.4'	12.77	данные отсутствуют	26:18:060342:71	Ставропольский край, Александровский район, село Александровское, улица Пушкина, дом №19
10	1.1.10	1.1.11	4°57.4'	3.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.1	6°16.9'	8.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
05.07.2024г. № КУВИ-001/2024-176530332			
Кадастровый номер:		26:18:060342:293	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-26 от СК 95 года зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	441608.36	1400095.6	-	0.1
2	441605.32	1400118.34	-	0.1
3	441613.43	1400119.53	-	0.1
4	441611.39	1400132.01	-	0.1
5	441603.74	1400130.58	-	0.1
6	441590.26	1400128.8	-	0.1
7	441590.22	1400114.88	-	0.1
8	441590.81	1400106.74	-	0.1
9	441595.03	1400107.06	-	0.1
10	441595.9	1400094.32	-	0.1
11	441599.82	1400094.66	-	0.1
1	441608.36	1400095.6	-	0.1

ПОДПИСАНИЕ ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Владелец: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	ПРОЦЕДУРА ПОДПИСАНИЯ
------------------------------	---	----------------------