

**Годовой доклад
о ходе реализации муниципальной программы Александровского
муниципального округа Ставропольского края
«Управление имуществом» за 2024 год.**

**Раздел I «Конечный результат реализации муниципальной программы
Александровского муниципального округа Ставропольского края
«Управление имуществом» (далее – Программа), достигнутый за
отчетный период, в том числе характеристика влияния основных
результатов в решение задач подпрограмм и достижение цели
Программы**

Конечным результатом достижения цели Программы «Развитие и совершенствование имущественных и земельных отношений в Александровском округе Ставропольского края» (далее цель Программы) являются:

Выполнение плановых показателей по доходам от использования объектов недвижимого имущества Александровского муниципального округа Ставропольского края на уровне 100%. По итогам 2024г. показатель выполнен на 116,68% от планового показателя на 2024 год.

Выполнение плановых показателей по доходам от использования земельных участков собственности Александровского муниципального округа Ставропольского края на уровне 99,2%. По итогам 2024 г. показатель выполнен на 99,2% от планового показателя на 2024 года.

**Раздел II «Перечень основных мероприятий и контрольных
событий, выполненных и не выполненных в установленные сроки (с
указанием причин такого невыполнения) и результаты реализации
основных мероприятий в разрезе подпрограмм»**

Подпрограмма 1 Программы: «Управление муниципальной собственностью Александровского муниципального округа Ставропольского края в области имущественных и земельных отношений».

Задача 1 подпрограммы 1 Программы: «Повышение доходной части бюджета от использования недвижимого имущества и эффективное управление, и распоряжение этим имуществом».

Основное мероприятие 1.1.: «Оформление права муниципальной собственности Александровского муниципального округа Ставропольского края на объекты недвижимого имущества и эффективное управление, распоряжение этим имуществом и его использование».

Контрольное событие 1.1.1.: «Мониторинг поступления неналоговых доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности».

Ежемесячно проводится мониторинг поступления неналоговых доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной

собственности. В случае не поступления платежей в срок, указанный в договоре проводится претензионно – исковая работа.

В бюджет округа от использования муниципального имущества поступило **255,47 тыс. руб.** или 116,68 % от доходов, запланированных к получению на 2024 год.

Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных муниципальными районами КБК 702 1 11 07014 14 0000 120 составили: **56,97 тыс. руб.** в т.ч.:

МУП «Александровский рынок» - 56,97 тыс. руб.

Доходы по данному КБК зависят от прибыли, полученной муниципальными унитарными предприятиями по итогам отчетного года.

Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления муниципальных округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу (КБК 702 114 02042 14 0000 440) составили **115,18 тыс. руб.** Данные поступления не планируются поскольку носят заявительный характер.

Доходы от приватизации муниципального имущества (КБК 702 1140204 214 0000410) – **2 526,20 тыс. руб.** Данные поступления не планируются.

Контрольное событие 1.1.2.: «Контроль за регистрацией права муниципального округа».

Ежеквартально проводится мониторинг регистрации права собственности. В адрес балансодержателей направляются соответствующие письма.

На 01.01.2025 года:

Право хозяйственного ведения зарегистрировано на **30** объектов недвижимого имущества или **50 %**.

Право оперативного управления зарегистрировано на **450** объектов недвижимости или **95,3 %**.

За 2024 год поставлено на государственный кадастровый учет и зарегистрировано в собственность Александровского муниципального округа Ставропольского края **27** объектов недвижимости (27- новая автомобильная дорог местного значения), **4** помещения.

В соответствии с решение Александровского районного суда Ставропольского края в собственность Александровского муниципального округа Ставропольского края **1** – сооружение (объект культурного наследия-памятник в с. Круглолесское).

Всего в муниципальную собственность зарегистрировано **593** объекта недвижимости или **87,3 %**

Регистрация права дает возможность собственнику имущества включить его в хозяйственный оборот (заключение различных сделок, получение доходов от использования муниципального имущества, увеличение количества объектов недвижимости и земельных участков в муниципальной собственности).

Контрольное событие 1.1.3.: «Поступление от балансодержателей заявления о включении в реестр муниципального имущества объектов, подлежащих учету. Поступление имущества из разных уровней собственности».

В соответствии с Положением об учете и ведении реестра муниципального имущества Александровского муниципального района Ставропольского края, утвержденным постановлением администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края от 15.01.2021 №12 «Об утверждении Положения об учете и ведении реестра муниципального имущества Александровского муниципального округа Ставропольского края» отделом имущественных и земельных отношений ведется Реестр муниципальной собственности Александровского муниципального округа Ставропольского края (далее - Реестр).

В Реестре находятся:

69 муниципальных учреждений и предприятий.

Закреплено на праве хозяйственного ведения и оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями округа: 549 объекта недвижимого имущества; 110 единиц транспортных средств; 46 объектов учета стоимостью свыше 500 тыс. руб.

Реестр ведется отделом непрерывно и на постоянной основе.

В 2024 году в Реестр по заявлениям внесено:

- 1- движимое свыше 100 тыс. руб.;
- 1- транспортное средство;
- 1 – организация;
- 25 – объектов недвижимости;
- 39 – земельных участков;
- 11- движимое имущество свыше 500 тыс. руб.

Исключено из Реестра:

- 5 - объектов недвижимости (списание);
- 5- транспортных средств (списание);
- 2 – организации (ликвидация МУП Рынок и МУП Александровское)).

Задача 2 подпрограммы 1 Программы: «Повышение доходной части бюджета от использования и реализации земельных участков муниципальной собственности и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена и рациональное их использование».

Основное мероприятие 1.2.: «Оформление права муниципальной собственности Александровского муниципального округа Ставропольского края на земельные участки и рациональное их использование».

Контрольное событие 1.2.1.: «Мониторинг поступления неналоговых доходов от использования земельных участков, ведение претензионно – исковой работы в отношении лиц, допустивших просрочку платежа».

Ежеквартально проводится мониторинг поступления неналоговых доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности. В случае не поступления платежей в срок, указанный в договоре проводится претензионно – исковая работа

В бюджет округа от использования земельных участков муниципальной собственности поступило **23 008,63 тыс. руб.** или **96,84 %** от доходов, запланированных к получению на 2024 год.

Снижение поступлений доходов, получаемых в виде арендной платы в 2024 г. в сравнении с аналогичным периодом прошлого года обусловлено наличием не погашенной дебиторской задолженности по арендной плате. Исковые заявления направлены в суд.

В бюджет округа от использования земельных участков государственная собственность на которые не разграничена поступило **28 283,72 тыс. руб.** или **101,25 %** доходов, запланированных к получению на 2023 год.

Увеличение поступлений связано с заключением новых договоров и аренды земельных участков, а также погашением задолженности за предыдущий период.

От продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений (КБК 702 114 06012 14 0000 430) в бюджет округа поступило **585,07 тыс. руб.**, в том числе от приватизации **107,45 тыс. руб.** Данные поступления не планируются поскольку носят заявительный характер.

За 2024 год направлено **228** актов сверки расчетов задолженности и **117** претензионных писем на сумму **3348,46 тыс. руб.**, в том числе основной долг **2 088,00 тыс. руб.** и пени **1 260,46 тыс. руб.**

В рамках претензионно – исковой работы взыскана задолженность в сумме **612,54 тыс. руб.**, в том числе основного долга **338,17 тыс. руб.** и пени **274,37 тыс. руб.**

За 2024 год направлено **19** исковых заявлений о взыскании задолженности по арендной плате за земельные участки на общую сумму **1 251,71 тыс. руб.**

Контрольное событие 1.2.2.: «Контроль за регистрацией права муниципального округа».

Ежеквартально проводится мониторинг регистрации права собственности. В адрес балансодержателей направляются соответствующие письма.

По состоянию на 01.01.2025 года право постоянного бессрочного пользования зарегистрировано на **444** земельных участках.

Кроме того, в 2024 году поставлено на государственный кадастровый учет и зарегистрировано в собственность Александровского муниципального округа Ставропольского края **26** земельных участков.

Всего в собственность Александровского муниципального округа зарегистрировано **655** земельных участков или **98,6 %**.

Задача 3 подпрограммы 1 Программы: «Стимулирование развития малого и среднего предпринимательства на территории округа за счет использования имущественного потенциала округа».

Основное мероприятие 1.3.: «Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства».

Контрольное событие 1.3.1.: «Включение муниципального имущества в реестр муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства».

В 2024 году Перечень имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства, не дополнялся. Всего в перечне 6 объектов.

Задача 4 подпрограммы 1 Программы: «Организация работы по выявлению, предупреждению и пресечению нарушений требований земельного законодательства, норм и правил по рациональному использованию и охране земель».

Основное мероприятие 1.4.: «Исполнение муниципальной контрольной функции «Муниципальный земельный контроль на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края».

Контрольное событие 1.4.1.: «Выявление, предупреждение и пресечение нарушений требований земельного законодательства в ходе проведения проверок».

За 2024 год проведено 57 контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом (осмотры (обследования) в рамках муниципального земельного контроля.

В том числе 25 осмотров земельных участков земель сельскохозяйственного назначения.

Обследованная площадь составила 29 075 543,39 кв.м. (2 907 га.).

На 7 земельных участках выявлены нарушения земельного законодательства.

Площадь нарушений составила 870 218 кв.м.

Материалы осмотра сформированы для направления в Прокуратуру района и Северо - Кавказское межрегиональное управление Россельхознадзора.

По итогам рассмотрения в Россельхознадзором объявлены предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований земельного законодательства:

ООО «ПКЗ Ставропольский» - 1

ГКУ Калаусский лесхоз – 2

ООО «Саблинское» - 1

ООО «Войтика» - 1

Фактов неиспользования земельных участков, равно как и фактов зарастания земельных участков сельскохозяйственного назначения сорными (карантинными) растениями не выявлено.

Фактов снятия, перемещения плодородного слоя почвы не выявлено.

Задача 5 подпрограммы 1 Программы: «Организация проведения государственного кадастрового учёта объектов недвижимого имущества на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края»

Основное мероприятие 1.5: «Выполнение комплексных кадастровых работ на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края

Контрольное событие 1.5.1: Постановка на государственный кадастровый учет 100% объектов недвижимости.

В 2024 году комплексные кадастровые работы не планировались и не проводились. Контрольное событие не осуществлялось.

Подпрограмма 2 Программы: «Обеспечение реализации муниципальной программы Александровского муниципального округа Ставропольского края «Управление имуществом» и общепрограммные мероприятия».

Основное мероприятие 2.1.: «Обеспечение реализации Программы».

Контрольное событие 2.1.1.: «Обеспечение деятельности отдела имущественных и земельных отношений администрации округа по реализации муниципальной программы».

За 2024 год обеспечена бесперебойная работа отдела имущественных и земельных отношений администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края.

На обеспечение исполнения программы выделено **7318,71 тыс. руб.**, за год кассовое исполнение составило **7 143,49 тыс. руб.**

Раздел III «Анализ рисков, повлиявших на ход реализации Программы, и фактических, вероятных последствий влияния рисков на основные параметры Программы (подпрограмм)»

В 2024 г. отдел имущественных и земельных отношений осуществлял бюджетные полномочия администратора доходов бюджета по 19 кодам бюджетной классификации. Анализ поступлений платежей и выявление лиц, нарушающих установленные договорами сроки оплаты, проводился ежедневно.

За 2024 год в бюджетную систему округа от использования имущества и земельных участков поступило 55 204,2 тыс. руб., что на 2 201,2 тыс. руб. больше, чем за аналогичный период 2023г.

Увеличение показателя связано с тем, что в 2024 году взыскана задолженность по аренде за земельные участки за предыдущие периоды, заключены новые договоры, кроме того проведена приватизация муниципального имущества.

Вместе с тем сохраняются риски, влияющие на ход реализации Программы, в части реализации Подпрограммы Программы «Управление муниципальной собственностью Александровского муниципального округа Ставропольского края в области имущественных и земельных отношений», ввиду того, что показатель достигнутый в 2024 году к предшествующему году, обеспечен за счет:

- взыскания задолженности по арендной плате за земельные участки за предыдущие периоды;
- заключением новых договоров аренды земельных участков.

Раздел IV «Использование средств бюджета округа и иных средств на выполнение основных мероприятий подпрограмм Программы»

Объем бюджетных ассигнований, выделенных на реализацию программы в 2022 году, составил **7318,71 тыс. рублей**, кассовое исполнение составило **7143,49 тыс. рублей**.

Иных средств на выполнение основных мероприятий подпрограмм Программы не предусматривалось.

Информация о расходовании средств бюджета Александровского муниципального округа Ставропольского края на реализацию программы «Управление имуществом» за 2024 год приведены в таблицах 15 и 16.

Раздел V «Достижение значений индикаторов достижения целей Программы и показателей решения задач подпрограмм, с обоснованием отклонений по индикаторам достижения целей Программы и показателям решения задач подпрограмм, плановые значения по которым не достигнуты)

Индикаторы достижения цели программы:

Выполнение плановых показателей по доходам от использования объектов недвижимого имущества. Выполнение планового показателя составило 116,68 %. Показатель перевыполнен. Увеличение поступлений связано с тем, что арендатором произведена оплата за аренду имущества в 2024г за 2025год.

Выполнение плановых показателей по доходам от использования земельных участков. Выполнение планового показателя составило 99,2 %. Показатель не выполнен. Уменьшение поступлений связано с наличием не погашенной дебиторской задолженности по арендной плате.

Доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Александровского муниципального округа Ставропольского края, в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих регистрации в муниципальную собственность Александровского муниципального округа Ставропольского края. Показатель выполнен и составляет 87,3%, при плане в 83,5%. Увеличение процента зарегистрированных объектов в муниципальную собственность Александровского муниципального округа Ставропольского края связано с регистрацией новых объектов.

Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления власти Александровского муниципального округа Ставропольского края и созданных ими учреждений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений Ставропольского края). Показатель перевыполнен и составляет 255,47 тыс. руб., при плане в 218,94 тыс. руб. Показатель перевыполнен. Увеличение поступлений связано с тем, что арендатором произведена оплата в 2024 году за 2025 год.

Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий Александровского муниципального округа Ставропольского края, в 2024 году составили 56,97 тыс. руб., при плане в 118,56 тыс. руб.

Показатель не выполнен. Данный показатель зависит от прибыли муниципальных унитарных предприятий.

Доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Александровского муниципального округа Ставропольского края, в общем количестве земельных участков, подлежащих регистрации в муниципальную собственность Александровского муниципального округа Ставропольского края. Показатель выполнен и составляет 98,85% (план – 98,85%).

Доходы, полученные от использования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. Плановый показатель выполнен и составляет 28 283,72 тыс. руб., при плане в 27 934,00 тыс. руб. Увеличение поступлений связано с заключением новых договоров и аренды земельных участков, а также погашением задолженности за предыдущий период.

Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Александровского муниципального округа Ставропольского края (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений Александровского муниципального округа Ставропольского края). Плановый показатель не выполнен и составляет 23593,71 тыс. руб., при плане в 24 362,00 тыс. руб. Снижение поступлений связано с наличием дебиторской задолженности по договорам аренды.

Количество объектов муниципального имущества включенного в Перечень имущества для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства. Показатель не выполнен, ввиду отсутствия имущества пригодного для включения в Перечень и составляет 6 объектов.

Доля земельных участков, по которым в ходе проверок выявлены нарушения земельного законодательства к общему числу проверяемых земельных участков (обратный показатель). Показатель перевыполнен и составил 0%. Нарушением земельного законодательства, считаются нарушения, за которые назначены меры административной или уголовной ответственности, а таких нарушений не было.

Доля объектов капитального строительства и земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края в общем количестве объектов капитального строительства и земельных участков, подлежащих постановке на государственный кадастровый учет, составила 0,0%, что соответствует плановому значению. Показатель выполнен. Проведение комплексных кадастровых работ на 2024 год не планировалось и не проводилось.

Раздел VI «Результаты реализации мер правового регулирования»

Для реализации основных мероприятий подпрограмм Программы в 2024 году дополнительных мер правового регулирования не принималось.

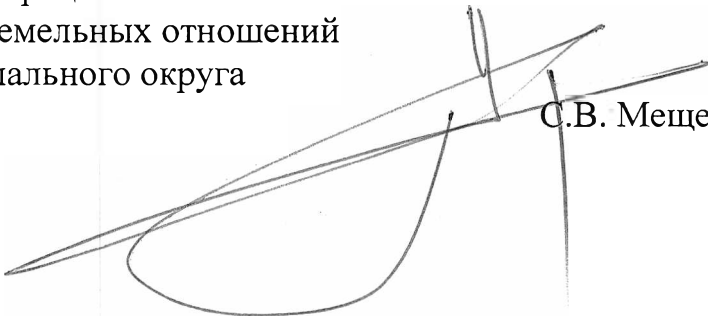
Раздел VII «Предложения по дальнейшей реализации Программы (подпрограмм)»

Обеспечение 100% государственной регистрации объектов недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;

Обеспечение вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемых объектов недвижимости и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;

Обеспечение взыскания дебиторской задолженности и пеней по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности.

Заместитель главы администрации –начальник
отдела имущественных и земельных отношений
Александровского муниципального округа
Ставропольского края



С.В. Мещеряков

Исполнители:
М.А. Алексеева
Д.А. Луговской
Т.В. Снимщикова
С.И. Ткаченко
В.М. Фисаков
О.А. Артемьева

СВЕДЕНИЯ
о степени выполнения основных мероприятий подпрограмм, мероприятий и
контрольных событий Программы

№ п/п	Наименование основного мероприятия подпрограммы муниципальной программы Александровского муниципального округа Ставропольского края	Плановый / фактически й срок наступлени я контрольно го события	Сведения о ходе реализации основного мероприятия, проблемы, возникшие в ходе выполнения основного мероприятия, контрольного события	Результаты реализации ¹⁴
1	2	3	4	5
Цель Программы: «Развитие и совершенствование имущественных и земельных отношений в Александровском муниципальном округе Ставропольского края»				
Подпрограмма 1 Программы: «Управление муниципальной собственностью Александровского муниципального округа Ставропольского края в области имущественных и земельных отношений»				
Задача 1 подпрограммы 1 Программы: «Повышение доходной части бюджета от использования недвижимого имущества и эффективное управление, и распоряжение этим имуществом»				
	Основное мероприятие 1.1.: «Оформление права муниципальной собственности Александровского муниципального округа Ставропольского края на объекты недвижимого имущества и эффективное управление, распоряжение этим имуществом и его использование»	X	Основное мероприятие выполнялось в соответствии с детальным планом-графиком	100-процентное поступление доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Александровского муниципального округа Ставропольского края; вовлечение в хозяйственный оборот объектов имущества, находящихся в муниципальной собственности Александровского муниципального округа Ставропольского края

	Контрольное событие 1.1.1.: «Мониторинг поступления неналоговых доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности»	Ежемесячно	Ежемесячно проводится мониторинг поступления неналоговых доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности. В случае не поступления платежей в срок, указанный в договоре проводится претензионно – исковая работа.	В бюджет округа от использования муниципального имущества поступило 255,47 тыс. руб. или 116,68 % от доходов, запланированных к получению на 2024 год.
	Контрольное событие 1.1.2.: «Контроль за регистрацией права муниципального округа»	ежеквартально	Ежеквартально проводится мониторинг регистрации права собственности. В адрес балансодержателей направляются соответствующие письма.	За 2024 год поставлено на государственный кадастровый учет и зарегистрировано в собственность Александровского муниципального округа Ставропольского края 27 объектов недвижимости (27- новая автомобильная дорога местного значения), 4 помещения В соответствии с решение Александровского районного суда Ставропольского края в собственность Александровского муниципального округа Ставропольского края 1 – сооружение (объект культурного наследия- памятник в с. Круглолесское).
	Контрольное событие 1.1.3.: «Поступление от балансодержателей заявления о включении в реестр муниципального имущества объектов, подлежащих учету. Поступление имущества из разных уровней собственности»	В течение 2024 года (заявительный характер)	В 2024 году поступило 20 заявлений о внесении изменений в реестр муниципального имущества Ставропольского края (включение имущества – 11, включение организации - 1 и исключение имущества - 6, исключение организации - 2)	В 2024 году в Реестр по заявлениям внесено: 1- движимое свыше 100 тыс. руб.; 1- транспортное средство; 1 – организация; 25 – объектов недвижимости; 39 – земельных участков; 11- движимое имущество свыше 500 тыс. руб. Исключено из Реестра: 5 - объектов недвижимости; 5- транспортных средств; 2 – организации.

Задача 2 подпрограммы 1 Программы: «Повышение доходной части бюджета от использования и реализации земельных участков муниципальной собственности и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, и рациональное их использование»				
	Основное мероприятие 1.2.: «Оформление права муниципальной собственности Александровского муниципального округа Ставропольского края на земельные участки, и рациональное их использование»	X	Основное мероприятие выполнялось в соответствии с детальным планом графиком	Вовлечение в хозяйственный оборот свободных земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Александровского муниципального округа Ставропольского края и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена; постановка на кадастровый учет земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Александровского муниципального округа Ставропольского края и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена
	Контрольное событие 1.2.1.: «Мониторинг поступления неналоговых доходов от использования земельных участков, ведение претензионно – исковой работы в отношении лиц, допустивших просрочку платежа»	До 20 числа первого месяца квартала	Ежеквартально проводится мониторинг поступления неналоговых доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности. В случае не поступления платежей в срок, указанный в договоре проводится претензионно – исковая работа.	В бюджет округа от использования земельных участков муниципальной собственности поступило 23 593,71 тыс. руб. или 96,84 % доходов, запланированных к получению на 2024 год. В бюджет округа от использования земельных участков государственная собственность на которые не разграничена поступило 28 283,72 тыс. руб. или 101,25 % доходов, запланированных к получению на 2024 год.
	Контрольное событие 1.2.2.: Контроль за регистрацией права муниципального округа	ежеквартально	Ежеквартально проводится мониторинг регистрации права собственности.	За 2024 года поставлено на государственный кадастровый учет и зарегистрировано в собственность Александровского муниципального округа Ставропольского края 26 новых земельных участков.
Задача 3 подпрограммы 1 Программы: «Стимулирование развития малого и среднего предпринимательства на территории округа за счет использования имущественного потенциала округа»				

Основное мероприятие 1.3.: «Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства»	X	Основное мероприятие выполнялось в соответствии с детальным планом графиком	В Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства, включено 6 объектов
Контрольное событие 1.3.1.: «Включение муниципального имущества в реестр муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства»	ежегодно	В 2024 году Перечень не дополнялся.	Всего в перечне 6 объекта
Задача 4 подпрограммы 1 Программы: «Организация работы по выявлению, предупреждению и пресечению нарушений требований земельного законодательства, норм и правил по рациональному использованию и охране земель»			
Основное мероприятие 1.4.: «Исполнение муниципальной контрольной функции «Муниципальный земельный контроль на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края»	X	Основное мероприятие выполнялось в соответствии с детальным планом графиком	

	Контрольное событие 1.4.1: «Выявление, предупреждение и пресечение нарушений требований земельного законодательства в ходе проведения проверок»	В течение 2024 года	В соответствии с поступившими заявлениями проведены осмотры. За 2024 год проведено 57 контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом (осмотры (обследования) в рамках муниципального земельного контроля. В том числе 25 осмотров земельных участков земель сельскохозяйственного назначения. Обследованная площадь составила 29 075 543,39 кв.м. (2 907 га.).	На 7 земельных участках выявлены нарушения земельного законодательства. Площадь нарушений составила 870 218 кв.м. Материалы осмотра сформированы для направления в Прокуратуру района и Северо - Кавказское межрегиональное управление Россельхознадзора. По итогам рассмотрения в Россельхознадзором объявлены предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований земельного законодательства: ООО «ПКЗ Ставропольский» - 1 ГКУ Калаусский лесхоз – 2 ООО «Саблинское» - 1 ООО «Войтика» - 1 Фактов неиспользования земельных участков, равно как и фактов зарастания земельных участков сельскохозяйственного назначения сорными (карантинными) растениями не выявлено. Фактов снятия, перемещения плодородного слоя почвы не выявлено.
Задача 5 подпрограммы 1 Программы: «Организация проведения государственного кадастрового учёта объектов недвижимого имущества на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края»				
	Основное мероприятие 1.5.: «Выполнение комплексных кадастровых работ на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края	В течение 2024 года	Основное мероприятие выполнялось в соответствии с детальным планом графиком	Проведение комплексных кадастровых работ на 2024 год не предусмотрено.
	Контрольное событие 1.5.1: Постановка на государственный кадастровый учет 100% объектов недвижимости		Контрольное событие не осуществлялось	В 2024 году комплексные кадастровые работы не планировались и не проводились

Подпрограмма 2: «Обеспечение реализации муниципальной программы Александровского муниципального округа Ставропольского края «Управление имуществом» и общепрограммные мероприятия»

	Основное мероприятие 2.1.: «Обеспечение реализации Программы»	X	Проводилось в соответствии с детальным планом -графиком	Обеспечение правовой и социальной защищенности работников отдела, замещающих муниципальные должности Ставропольского края, создание условий для мотивации эффективного исполнения ими своих должностных обязанностей
	Контрольное событие 2.1.1.: «Обеспечение деятельности отдела имущественных и земельных отношений администрации округа по реализации муниципальной программы»	в течение 2023 года	Проводилось в соответствии с детальным планом- графиком	Бюджетные средства, направленные на обеспечение отдела исполнены в полном объеме.

СВЕДЕНИЯ

о достижении значений индикаторов достижения целей Программы и показателей решения задач подпрограммы Программы

№ п/п	Наименование целевого индикатора достижения цели Программы, показателя решения задачи подпрограммы Программы	Единица измерения	Значение целевого индикатора достижения цели Программы, показателя решения задачи подпрограммы Программы		Обоснование отклонений значений индикатора достижения цели Программы (показателя решения задачи подпрограммы Программы) на конец отчетного года (при наличии)		
			год, предшеству ющий отчетному	отчетный год			
				план			фактическое значение на конец года
1	2	3	4	5	6	7	
	Муниципальная программа Александровского муниципального округа Ставропольского края «Управление имуществом»						
1	Выполнение плановых показателей по доходам от использования объектов недвижимого имущества	процент	180,56	100	116,68	Показатель перевыполнен. Увеличение поступлений связано с тем, что арендатором произведена оплата за аренду имущества в 2024 году за 2025 год.	
2	Выполнение плановых показателей по доходам от использования земельных участков	процент	130,00	100	99,2		
	Подпрограмма 1 Программы: «Управление муниципальной собственностью Александровского муниципального округа Ставропольского края в области имущественных и земельных отношений»						
3	Доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Александровского муниципального округа Ставропольского края, в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих регистрации в муниципальную собственность Александровского муниципального округа Ставропольского края	процент	83,1	83,5	87,3	Показатель выполнен. Увеличение процента зарегистрированных объектов в муниципальную собственность Александровского муниципального округа Ставропольского края связано с регистрацией новых объектов.	

4	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления власти Александровского муниципального округа Ставропольского края и созданных ими учреждений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений Ставропольского края)	тыс. рублей	317,04	218,94	255,47	Показатель перевыполнен. Увеличение поступлений связано с тем, что арендатором произведена оплата за аренду имущества в 2024 году за 2025 год.
5	Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий Александровского муниципального округа Ставропольского края	тыс. рублей	17,7	118,56	56,97	Показатель не выполнен. Данный показатель зависит от прибыли муниципальных унитарных предприятий.
6	Доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Александровского муниципального округа Ставропольского края, в общем количестве земельных участков, подлежащих регистрации в муниципальную собственность Александровского муниципального округа Ставропольского края;	процент	98,85	98,85	98,85	Показатель выполнен.
7	Доходы, полученные от использования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.	тыс. рублей	27830,41	27 934,00	28 283,72	Показатель выполнен. Увеличение поступлений связано с заключением новых договоров аренды земельных участков, а также погашением задолженности за предыдущий период.

8	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Александровского муниципального округа Ставропольского края (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений Александровского муниципального округа Ставропольского края)	тыс. рублей	23 244,01	24362,00	23 593,71	Показатель не выполнен. Имеется задолженность по арендной плате. Исковые заявления направлены в суд.
9	Количество объектов муниципального имущества включенного в Перечень имущества для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства	единиц	6	8	6	В 2024 году в Перечень объекты не включались, ввиду отсутствия имущества пригодного для включения в Перечень
10	Доля земельных участков, по которым в ходе проверок выявлены нарушения земельного законодательства к общему числу проверенных земельных участков (обратный показатель)	процент	4,7	4,0	0	Показатель перевыполнен.
11	Доля объектов капитального строительства и земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края в общем количестве объектов капитального строительства и земельных участков, подлежащих постановке на государственный кадастровый учет	процент	100	-	-	Показатель выполнен.

ОТЧЕТ
об использовании средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края
на реализацию Программы

№ п/п	Наименование Программы, подпрограммы Программы, основного мероприятия подпрограммы Программы	Ответственный исполнитель, соисполнители Программы	Целевая статья расходов				Расходы за отчетный год (тыс. рублей)		
			Програ мма	Подпрогра мма	Основное меропри ятие	Направле ние расходов	сводная бюджетна я роспись, план на 1 января отчетного года	сводная бюджетна я роспись на 31 декабря отчетного финансов ого года	кассовое исполнение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Муниципальная Программа «Управление имуществом», всего		10	х	х	х	6 710,85	7 318,71	7 143, 49
	Подпрограмма 1 Программы: «Управление муниципальной собственностью Александровского муниципального округа Ставропольского края в области имущественных и земельных отношений», всего	Отдел имущественных и земельных отношений администрации	10	1	х	х	1 077,16	1 235,24	1 088,44
	Основное мероприятие: 1.1.: «Оформление права муниципальной собственности Александровского муниципального округа Ставропольского края на объекты недвижимого имущества и эффективное управление, распоряжение этим имуществом и его использование»	Отдел имущественных и земельных отношений администрации	10	1	01	10070 10420 10430	552,75	710,83	661,68

	Основное мероприятие 1.2.: Оформление права муниципальной собственности Александровского муниципального округа Ставропольского края на земельные участки и рациональное их использование	Отдел имущественных и земельных отношений администрации	10	1	02	20420 20430	514,41	514,41	426,76
	Основное мероприятие 1.3: «Исполнение муниципальной контрольной функции "Муниципальный земельный контроль на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края»	Отдел имущественных и земельных отношений администрации	10	1	04	20450	10,00	10,00	0,00
	Основное мероприятие 1.4: «Выполнение комплексных кадастровых работ на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края»	Отдел имущественных и земельных отношений администрации	10	1	05	00000	0,00	0,00	0,00
	Подпрограмма 2 Программы: «Обеспечение реализации программы и общепрограммные мероприятия», всего	Отдел имущественных и земельных отношений администрации	10	2	x	x	5633,69	6083,47	6055,05
	Основное мероприятие 2.1. «Обеспечение реализации программы»	Отдел имущественных и земельных отношений администрации	10	2	01	10010 10020 10190	5633,69	6083,47	6055,05

ИНФОРМАЦИЯ
о расходах бюджета Ставропольского края, бюджета Александровского муниципального округа
Ставропольского края и юридических лиц на реализацию Программы

(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование Программы, подпрограммы Программы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Объемы финансового обеспечения по Программе	Исполнение
1	2	3	4	5
	Муниципальная Программа «Управление имуществом», всего	местный бюджет,	7318,71	7143,49
		в т.ч. средства краевого бюджета	0,00	0,00
		в т.ч. предусмотренные:		
		отделу имущественных и земельных отношений	0,00	0,00
		в т.ч. средства местного бюджета	7318,71	7143,49
		в т.ч. предусмотренные:		
		отделу имущественных и земельных отношений	7318,71	7143,49
	Подпрограмма 1 Программы: «Управление муниципальной собственностью Александровского муниципального округа Ставропольского края в области имущественных и земельных отношений» всего	местный бюджет,	1235,24	1088,44
		в т.ч. средства краевого бюджета	0,00	0,00
		в т.ч. предусмотренные:		
		отделу имущественных и земельных отношений	0,00	0,00
		в т.ч. средства местного бюджета	1235,24	1088,44
		в т.ч. предусмотренные:		
		отделу имущественных и земельных отношений	1235,24	1088,44

Основное мероприятие 1.1: «Оформление права муниципальной собственности Александровского муниципального округа Ставропольского края на объекты недвижимого имущества и эффективное управление, распоряжение этим имуществом и его использование», всего	местный бюджет,	710,83	661,68
	в т.ч. средства краевого бюджета	0,00	0,00
	в т.ч. предусмотренные:		
	отделу имущественных и земельных отношений	0,00	0,00
	в т.ч. средства местного бюджета	710,83	661,68
	в т.ч. предусмотренные:		
Основное мероприятие 1.2: «Оформление права муниципальной собственности Александровского муниципального округа Ставропольского края на земельные участки и рациональное их использование», всего	отделу имущественных и земельных отношений	710,83	661,68
	в т.ч. средства местного бюджета местный бюджет,	514,41	426,76
	в т.ч. средства краевого бюджета	0,00	0,00
	в т.ч. предусмотренные:		
	отделу имущественных и земельных отношений	0,00	0,00
	в т.ч. средства местного бюджета	514,41	426,76
Основное мероприятие 1.3: «Исполнение муниципальной контрольной функции "Муниципальный земельный контроль на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края»	в т.ч. предусмотренные:		
	отделу имущественных и земельных отношений	514,41	426,76
	местный бюджет,	10,00	0,00
	в т.ч. средства краевого бюджета	0,00	0,00
	в т.ч. предусмотренные:		
	отделу имущественных и земельных отношений	0,00	0,00
	в т.ч. средства местного бюджета местный бюджет,	10,00	0,00
	в т.ч. предусмотренные:		
	отделу имущественных и земельных отношений	10,00	0,00
	местный бюджет,		
	в т.ч. средства краевого бюджета		
	в т.ч. предусмотренные:		

Основное мероприятие 1.4: «Выполнение комплексных кадастровых работ на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края»	местный бюджет,	0,00	0,00
	в т.ч. средства краевого бюджета	0,00	0,00
	в т.ч. предусмотренные:		
	отделу имущественных и земельных отношений	0,00	0,00
	в т.ч. средства местного бюджета	0,00	0,00
	в т.ч. предусмотренные:		
	отделу имущественных и земельных отношений	0,00	0,00
Подпрограмма 2 Программы: «Обеспечение реализации муниципальной программы Александровского муниципального округа «Управление имуществом» и общепрограммные мероприятия», всего	местный бюджет,	6083,47	6055,05
	в т.ч. средства краевого бюджета	0,00	0,00
	в т.ч. предусмотренные:		
	отделу имущественных и земельных отношений	0,00	0,00
	в т.ч. средства местного бюджета	6083,47	6055,05
	в т.ч. предусмотренные:		
	отделу имущественных и земельных отношений	6083,47	6055,05
Основное мероприятие 2.1.: «Обеспечение реализации Программы»	местный бюджет,	6083,47	6055,05
	в т.ч. средства краевого бюджета	0,00	0,00
	в т.ч. предусмотренные:		
	отделу имущественных и земельных отношений	0,00	0,00
	в т.ч. средства местного бюджета	6083,47	6055,05
	в т.ч. предусмотренные:		
	отделу имущественных и земельных отношений	6083,47	6055,05