



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

15 января 2024 г.

с. Александровское

№ 13

О внесении изменений в постановление администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края от 14 июня 2022 г. № 640

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Ставропольского края от 28.06.2013 г. № 57-кз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края», постановлением Правительства Ставропольского края от 16.04.2014 г. № 166-п «Об утверждении Порядка утверждения краткосрочных (сроком на три года) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края», постановлением Правительства Ставропольского края от 01 июля 2022 г. № 327-п «Об установлении на территории Ставропольского края размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт в 2023 году», администрация Александровского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края от 14 июня 2022 г. № 640 «Об утверждении краткосрочного (сроком на три года) плана реализации региональной программы «Капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края» на 2023 - 2025 годы» (с изменениями внесенными постановлением администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края от 28 июня 2023 г. № 643) (далее - Постановление) следующие изменения:

1.1. Муниципальный краткосрочный (сроком на три года) план реализации региональной программы «Капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края» на 2023 - 2025 годы, утвержденный п.1 Постановления изложить в новой прилагаемой редакции.

1.2. Реестр многоквартирных домов по видам работ по капитальному

ремонту, установленных частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также нормативно-правовым актом субъекта Российской Федерации п.2 Постановления изложить в новой прилагаемой редакции.

1.3. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, утвержденные п.3 Постановления изложить в новой прилагаемой редакции.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края от 28 июня 2023г. № 643 О внесении изменений в постановление администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края от 14 июня 2022г. № 640 «Об утверждении краткосрочного (сроком на три года) плана реализации региональной программы «Капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края» на 2023 - 2025 годы».

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края <https://aleksadmin.ru/> в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края Ермошкина В.И.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Временно исполняющий полномочия главы
округа, первый заместитель главы
администрации Александровского
муниципального округа
Ставропольского края



В.И. Ермошкин

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Александровского муниципального округа
округа Александровского края
15 января 2024 г. № 13

Муниципальный краткосрочный (сроком на три года) план реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края» на 2023 - 2025 годы

Код МКД*	№ п/п	Год проведения работ	Наименование муниципального образования	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта**	Год ввода в эксплуатацию	Год последнего капитального ремонта	Сведения об объектах культурного наследия (ОКН)		Общая площадь МКД	Всего		колич. жилых помещений в собственности	колич. жилых помещений	количество этажей	количество подъездов	Стоимость капитального ремонта всего					Плановая дата завершения работ	
								Включен в реестр ОКН	Презент ОКН		Всего	в том числе в собственности					за счет средств Фонда	за счет средств бюджета Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений МКД			
Итого 2023 год																							
5550	1	2024	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Калинина, д. 27	1	1977	-	нет	нет	2674,30	1771,80	1771,80	0,00	0,00	0,00	0,00	12 261 726,21	0,00	0,00	0,00	0,00	12 261 726,21	31.12.2024
4776	2	2024	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Войтова, д. 27	1	1974	-	нет	нет	3150,70	1863,30	1863,30	0,00	0,00	0,00	0,00	12 540 830,38	0,00	0,00	0,00	0,00	12 540 830,38	31.12.2024
Итого 2024 год																							
6058	3	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Терешковой, д. 7	1	1975	2022	нет	нет	702,90	454,20	454,20	0,00	0,00	0,00	0,00	2 460 556,78	0,00	0,00	0,00	0,00	2 460 556,78	31.12.2025
4977	4	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Заводская, д. 16	1	1990	-	нет	нет	1297,48	1167,60	1167,60	0,00	0,00	0,00	0,00	5 556 426,39	0,00	0,00	0,00	0,00	5 556 426,39	31.12.2025
4794	5	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Войтова, д. 31	1	1974	-	нет	нет	2661,10	1838,40	1838,40	0,00	0,00	0,00	0,00	7 996 293,11	0,00	0,00	0,00	0,00	7 996 293,11	31.12.2025
4683	6	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Войтова, д. 17	1	1967	-	нет	нет	619,00	619,00	619,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 433 257,02	0,00	0,00	0,00	0,00	5 433 257,02	31.12.2025
5845	7	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Пионерская, д. 90	1	1973	-	нет	нет	343,81	233,95	233,95	0,00	0,00	0,00	0,00	2 618 808,32	0,00	0,00	0,00	0,00	2 618 808,32	31.12.2025
5994	8	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Р. Люксембург, д. 95	1	1965	2020	нет	нет	178,80	108,20	108,20	0,00	0,00	0,00	0,00	5 455 715,04	0,00	0,00	0,00	0,00	5 455 715,04	31.12.2025
5953	9	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Р. Люксембург, д. 3	1	1971	-	нет	нет	342,60	214,20	214,20	0,00	0,00	0,00	0,00	1 540 475,48	0,00	0,00	0,00	0,00	1 540 475,48	31.12.2025
6038	10	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Советская, д. 98	1	1979	-	нет	нет	83,40	479,35	479,35	0,00	0,00	0,00	0,00	2 065 981,96	0,00	0,00	0,00	0,00	2 065 981,96	31.12.2025
4790	11	2025	Александровский муниципальный округ	п. Новозаводский, ул. Спортивная, д. 3	1	1964	-	нет	нет	354,00	239,10	239,10	0,00	0,00	0,00	0,00	7 435 415,78	0,00	0,00	0,00	0,00	7 435 415,78	31.12.2025
6088	12	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Энгельса, д. 11	1	1977	-	нет	нет	886,90	698,90	698,90	0,00	0,00	0,00	0,00	1 145 697,78	0,00	0,00	0,00	0,00	1 145 697,78	31.12.2025
5960	13	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Р. Люксембург, д. 93	1	1965	-	нет	нет	353,90	216,50	216,50	0,00	0,00	0,00	0,00	4 125 518,08	0,00	0,00	0,00	0,00	4 125 518,08	31.12.2025
4914	14	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Заводская, д. 15	1	1966	2020	нет	нет	613,80	415,40	415,40	0,00	0,00	0,00	0,00	6 319 942,59	0,00	0,00	0,00	0,00	6 319 942,59	31.12.2025
5265	15	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Заводская, д. 21	1	1978	-	нет	нет	839,30	839,30	839,30	0,00	0,00	0,00	0,00	2 198 722,78	0,00	0,00	0,00	0,00	2 198 722,78	31.12.2025
6013	16	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Советская, д. 94	1	1977	-	нет	нет	1062,40	974,50	974,50	0,00	0,00	0,00	0,00	8 399 961,67	0,00	0,00	0,00	0,00	8 399 961,67	31.12.2025
4776	17	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Войтова, д. 27	1	1974	-	нет	нет	3150,70	1863,30	1863,30	0,00	0,00	0,00	0,00	7 029 532,19	0,00	0,00	0,00	0,00	7 029 532,19	31.12.2025
1261	18	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Бергетового, д. 4	1	1975	-	нет	нет	640,90	409,30	409,30	0,00	0,00	0,00	0,00	5 705 503,73	0,00	0,00	0,00	0,00	5 705 503,73	31.12.2025
4886	19	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Войтова, д. 33	1	1979	-	нет	нет	2803,60	1916,20	1916,20	0,00	0,00	0,00	0,00	1 253 168,61	0,00	0,00	0,00	0,00	1 253 168,61	31.12.2025
4782	20	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Войтова, д. 29	1	1978	-	нет	нет	2637,60	1739,50	1739,50	0,00	0,00	0,00	0,00	2 896 403,53	0,00	0,00	0,00	0,00	2 896 403,53	31.12.2025
4774	21	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Войтова, д. 23	1	1966	2020	нет	нет	622,00	406,80	406,80	0,00	0,00	0,00	0,00	5 888 057,69	0,00	0,00	0,00	0,00	5 888 057,69	31.12.2025
5461	22	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. К. Маркса, д. 66	1	1966	2020	нет	нет	611,05	396,14	396,14	0,00	0,00	0,00	0,00	6 231 165,61	0,00	0,00	0,00	0,00	6 231 165,61	31.12.2025
5438	23	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. К. Маркса, д. 42	1	1965	-	нет	нет	306,40	233,00	233,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 897 973,93	0,00	0,00	0,00	0,00	7 897 973,93	31.12.2025
5565	24	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Калинина, д. 320	1	1972	2020	нет	нет	810,00	489,18	489,18	0,00	0,00	0,00	0,00	8 777 698,04	0,00	0,00	0,00	0,00	8 777 698,04	31.12.2025
4771	25	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Войтова, д. 19	1	1969	-	нет	нет	619,90	398,30	398,30	0,00	0,00	0,00	0,00	1 900 194,41	0,00	0,00	0,00	0,00	1 900 194,41	31.12.2025
5929	26	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Пионерская, д. 92	1	1974	-	нет	нет	939,30	600,80	600,80	0,00	0,00	0,00	0,00	2 876 854,81	0,00	0,00	0,00	0,00	2 876 854,81	31.12.2025
4777	27	2025	Александровский муниципальный округ	х. Средний, ул. Крайняя, д. 11	1	1975	-	нет	нет	255,30	202,40	202,40	0,00	0,00	0,00	0,00	1 571 284,99	0,00	0,00	0,00	0,00	1 571 284,99	31.12.2025
Итого 2025 год																							
Итого по Александровскому муниципальному округу																							
77 992 973,48																							



УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Александровского муниципального округа
15 января 2024г. № 13

Реестр многоквартирных домов по видам работ по капитальному ремонту, установленным частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также нормативно-правовым актом субъекта Российской Федерации

код МКД*	код конструктивного элемента***	№ п/п	Год проведения работ	Наименование муниципального образования	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта*	Вид работ	Объем конструктивного элемента	Единица измерения	Ремонт по заказу стоимости услуг (квн) работ по ремонту общего имущества с нормативно-правовыми актами субъекта Российской Федерации	Стоимость СМР	Стоимость строительного контроля	Стоимость разработки проектной документации*	
Итого 2023 год														
4776	46089	1	2024	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Калинина, д. 27	1	ремонт крыши	1135	м2	8845	10039075,00	214836,21	2007815,00	
4776	46089	2	2024	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Войтика, д. 27	1	ремонт крыши	1366	м2	8845	12082270,00	258560,58	0,00	
Итого 2024 год														
6058	59660	3	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Терешковой, д. 7	1	ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения	82,00	км	7186	589 252,00	473 396,78	2 007 815,00	
6058	59664	4	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Терешковой, д. 7	1	ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения	95,00	км	5546	526 870,00	12 609,99	0,00	
6058	59665	5	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Терешковой, д. 7	1	ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения	31,00	км	4549	141 019,00	11 275,02	0,00	
6058	59665	6	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Терешковой, д. 7	1	ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения	67,00	км	4549	304 783,00	6 522,36	0,00	
4794	46295	7	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Войтика, д. 31	1	ремонт по полному помещению	677,9	м2	6123	4150781,70	88266,73	0,00	
4927	46297	8	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Войтика, д. 31	1	ремонт фундамента	414	м2	8845	3677976,00	78708,69	0,00	
4927	47626	9	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Заводская, 16	1	ремонт крыши	592,9	м2	8845	5356426,39	112225,89	0,00	
4683	45115	10	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Войтика, д. 17	1	ремонт фасада	705,4	м2	7541	5433257,02	113835,62	0,00	
5845	57501	11	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Пюсская, д. 90	1	ремонт фасада	340	м2	7541	2618808,32	54868,32	0,00	
5994	58913	12	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Р. Люксембург, д. 95	1	ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения	23	км	4549	106866,02	2239,02	0,00	
5994	58906	13	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Р. Люксембург, д. 95	1	ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения	50	км	7186	438849,02	7689,02	17860,00	
6038	59419	14	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Советская, д. 98	1	ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения	102	км	895252,00	732972,00	15685,60	146594,40	
6038	59423	15	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Советская, д. 98	1	ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения	95	км	2060	199887,98	4187,98	0,00	
6038	59420	16	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Советская, д. 98	1	ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения	120	км	812866,13	665520,00	14282,13	131104,00	
6038	59421	17	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Советская, д. 98	1	ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения	34	км	4546	154666,00	3309,85	0,00	
4777	46101	18	2025	Александровский муниципальный округ	х. Средний, ул. Крайняя, д. 11	1	ремонт фасада	204	м2	7541	1571284,99	1538364,00	32920,99	
5953	58489	19	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Р. Люксембург, д. 3	1	ремонт фасада	200	м2	7541	1540475,48	32275,48	0,00	
6088	60003	20	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Энгельса, д. 11	1	ремонт внутридомовой инженерной системы электрооснабжения	94	км	2060	197783,90	4145,90	0,00	
6088	60002	21	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Энгельса, д. 11	1	ремонт внутридомовой инженерной системы электрооснабжения	108	км	7186	947913,88	176888,00	155217,60	
5265	51355	22	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Заводская, д. 21	1	ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения	50	км	4549	232317,43	227450,00	0,00	
5960	58549	23	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Заводская, д. 21	1	ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения	47	км	7186	412518,08	7227,68	67548,40	
4914	47466	24	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Заводская, д. 15	1	ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения	72	км	81942,59	631942,59	11072,19	104778,40	
5265	51336	25	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Заводская, д. 21	1	ремонт внутридомовой инженерной системы электрооснабжения	67	км	204096,15	199820,00	4276,15	0,00	
5265	51333	26	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Заводская, д. 21	1	ремонт внутридомовой инженерной системы электрооснабжения	102	км	7186	895252,00	732972,00	15685,60	
5265	51334	27	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Заводская, д. 21	1	ремонт внутридомовой инженерной системы электрооснабжения	128	км	867057,20	709888,00	15191,60	141977,60	
6013	59100	28	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Советская, д. 94	1	ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения	124	км	5546	839461,67	14716,87	137560,80	
4776	46090	29	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Войтика, д. 27	1	ремонт по полному помещению	1124	м2	6123	7029532,19	6882252,00	0,00	
4782	46164	30	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Войтика, д. 29	1	ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения	330	км	7186	280403,59	50713,00	474276,00	
4774	46059	31	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Войтика, д. 23	1	ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения	67	км	7186	388057,69	481462,00	96292,40	
4771	46035	32	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Войтика, д. 19	1	ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения	44	км	5052	227044,96	222388,00	0,00	
4771	46036	33	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Войтика, д. 19	1	ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения	247	км	5546	1673149,45	4756,96	273972,40	
1261	11738	34	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Берегового, д. 4	1	ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения	65	км	7186	570503,73	467990,00	95418,00	
4806	46134	35	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Войтика, д. 33	1	ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения	185	км	5546	1253168,61	201500,00	205202,00	
5438	53347	36	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. К. Маркса, д. 42	1	ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения	17	км	4549	78987,95	1654,95	0,00	
5461	53625	37	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. К. Маркса, д. 66	1	ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения	71	км	7186	623165,61	510206,00	102041,41	
5565	54758	38	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Калинина, д. 320	1	ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения	100	км	7186	877698,04	15378,04	143720,00	
5929	58265	39	2025	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Пионерская, д. 92	1	ремонт по полному помещению	460	м2	6123	2876854,81	2816380,00	0,00	
4790	46247	40	2025	Александровский муниципальный округ	п. Новомаяковский, ул. Спортивная, д. 3	1	ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения	160	км	4549	743415,78	72780,40	15525,78	
Итого 2025 год														
											43 390 416,70	49 831 191,60	2 492 837,64	4 500 652,64
											71 252 536,60	1 539 784,28	0,00	0,00

Итого по Александровскому муниципальному округу

