проект

**ОТДЕЛ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

**АДМИНИСТРАЦИИ АЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. с. Александровское № \_\_\_

 О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости земельного участка с кадастровым номером 26:18:060224:31, расположенного по адресу: Ставропольский край, Александровский район, село Александровское, ул. Советская, дом 87

 Рассмотрев акт осмотра объекта – земельного участка, при выявлении правообладателей ранее учтенного объекта недвижимости от 15 января 2024г., на основании свидетельства о праве собственности на земельный участок № 3789 от 24.06.1998 г., в соответствии с [Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](http://docs.cntd.ru/document/901876063), Федеральным закон от 30 декабря 2020 г. № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», со статьей 69.1 [Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»](http://docs.cntd.ru/document/901876063)

 1. Выявить Ходарева Евгения Викторовича, проживающего и зарегистрированного по адресу: село Александровское, улица Советская, дом 87, Александровский район, Ставропольский край, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости: земельного участка с кадастровым номером 26:18:060224:31, расположенного по адресу: Ставропольский край, Александровский район, село Александровское, улица Советская, дом 87

 2. Право собственности Ходаревой Евгении Викторовны на указанный в пункте 1 настоящего распоряжения объект недвижимости подтверждается свидетельством о праве собственности на земельный участок № 3789 от 24.06.1998 г.

3. Ранее учтенный объект недвижимости указанный в пункте 1 настоящего распоряжения не прекратил существование, что подтверждается прилагаемым актом визуального осмотра земельного участка при выявлении ранее учтенных объектов недвижимости от 15 января 2024 года.

 4. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Александров кого муниципального округа Ставропольского в срок не позднее пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

4.1. Направить в орган регистрации прав заявление о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений, предусмотренных пунктом 25 части 5 статьи 8 Федерального закона от 13 июля 2015г. № 218- ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости: земельного участка с кадастровым номером 26:18:060224:31, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

4.2. Направить копию настоящего распоряжения Ходареву Е.В., выявленному в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на ведущего специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края Снимщиковой Т.В.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы администрации-

начальник отдела имущественных

и земельных отношений администрации

Александровского муниципального

округа Ставропольского края С.В. Мещеряков