Описание: ГЕРБ бланк.jpg

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ

АЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

28 апреля 2016г. с.Александровское № 185

Об утверждении документов, необходимых для проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Александровского муниципального района, направляемых на капитальные вложения

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 25 февраля 1999 г. № 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений" и пунктом 4 постановления Правительства Ставропольского края от 25 декабря 2015 г. № 581-п «Об утверждении п[равил](#P38) проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Ставропольского края, на предмет эффективности использования средств бюджета Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения» администрация Александровского муниципального района Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1.  [Правила](#P38) проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, на предмет эффективности использования средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения (далее - Правила).

1.2. [Методику](#Par380) оценки эффективности использования средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения.

2. Установить, что [Правила](#P38) не распространяются на инвестиционные проекты:

финансируемые за счет бюджетных ассигнований инвестиционного фонда Ставропольского края (включая инвестиционные проекты, для разработки проектной документации которых предоставляются указанные ассигнования);

реализуемые в соответствии с концессионными соглашениями;

реализация которых в соответствии с нормативными правовыми актами

2

Ставропольского края начата до вступления в силу настоящего постановления.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Александровского муниципального района Ставропольского края в информационно-телекомуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Александровского муниципального района Ставропольского края Ермошкина В.И.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации

Александровского муниципального

района Ставропольского края Л.А. Маковская

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

Александровского муниципального

района Ставропольского края

от 28 апреля 2016г. № 185

[ПРАВИЛА](#P38)

проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, на предмет эффективности использования средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения

I. Общие положения

1. Настоящие Правила определяют случаи и порядок проведения проверки инвестиционных проектов, предусматривающих строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества и (или) осуществление иных инвестиций в основной капитал, финансовое обеспечение которых полностью или частично осуществляется за счет средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края (далее - районный бюджет), на предмет эффективности использования средств районного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее соответственно - проверка инвестиционных проектов, инвестиционный проект).

2. Целью проведения проверки инвестиционных проектов является оценка соответствия инвестиционного проекта качественным и количественным критериям оценки эффективности использования средств районного бюджета, направляемых на капитальные вложения, и предельному (минимальному) значению интегральной оценки эффективности использования средств районного бюджета, направляемых на капитальные вложения, в целях реализации такого инвестиционного проекта (далее соответственно - качественные критерии, количественные критерии, интегральная оценка).

3. Проверка инвестиционных проектов проводится на стадии формирования пакета документов, необходимых для включения инвестиционного проекта в краевую адресную инвестиционную программу на соответствующий финансовый год и плановый период (далее - адресная программа), а также получения за счет средств районного бюджета бюджетных ассигнований на:

1) осуществление бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Александровского муниципального района Ставропольского края (далее - объекты капитального строительства муниципальной собственности);

2

2) осуществление бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Александровского муниципального района Ставропольского края (далее соответственно - приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность, муниципальная собственность);

3) предоставление субсидий муниципальным унитарным предприятиям Александровского района Ставропольского края (далее - муниципальные предприятия) на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности;

4) осуществление бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями Александровского района Ставропольского края и муниципальными предприятиями (далее - юридические лица), в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества.

4. Проверка инвестиционных проектов проводится администрацией Александровского муниципального района Ставропольского края (далее – администрация района) в соответствии с утверждаемой ей методикой оценки эффективности использования средств районного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - Методика).

Проверка инвестиционных проектов проводится на основании документов, установленных настоящими Правилами, и расчета интегральной оценки в отношении объектов, указанных в [пункте 3](#P50) настоящих Правил, проведенной в соответствии с Методикой:

ответственными исполнителями муниципальных программ Александровского муниципального района Ставропольского края (далее соответственно - ответственные исполнители муниципальных программ, муниципальные программы) - в отношении инвестиционных проектов, планируемых к реализации в рамках муниципальных программ;

главными распорядителями средств районного бюджета - в отношении инвестиционных проектов, не планируемых к реализации в рамках муниципальных программ (далее - заявители).

5. Расчет интегральной оценки в отношении инвестиционных проектов, в рамках реализации которых планируется строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества, указанных в [подпунктах "3"](#P53), ["4" пункта 3](#P55) настоящих Правил, проводится заявителями в порядке, установленном [пунктом 13](#P119) настоящих Правил.

6. Плата за проведение проверки инвестиционных проектов не взимается.

II. Критерии оценки эффективности использования средств

районного бюджета, направляемых на капитальные вложения

7. Проверка инвестиционных проектов осуществляется на основе следующих качественных критериев:

3

1) наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественных показателей (количественного показателя) результатов его реализации;

2) соответствие цели инвестиционного проекта приоритетным направлениям социально-экономического развития Александровского муниципального района Ставропольского края, определенным стратегией социально-экономического развития Александровского муниципального района Ставропольского края и соответствующей муниципальной программой;

3) комплексный подход к решению конкретной проблемы в рамках реализации инвестиционного проекта во взаимосвязи с мероприятиями соответствующей муниципальной программы (муниципального нормативного правового акта);

4) необходимость строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства и (или) необходимость приобретения объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта, в связи с осуществлением органами местного самоуправления муниципальных образований Александровского района Ставропольского края (далее - органы местного самоуправления района) полномочий в установленных сферах ведения. В отношении объектов недвижимого имущества проверка инвестиционного проекта осуществляется путем обоснования необходимости приобретения объекта недвижимого имущества и невозможности строительства объекта капитального строительства.

В случае приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность проверка инвестиционного проекта осуществляется с учетом информации отдела имущественных и земельных отношений администрации Александровского муниципального района Ставропольского края об отсутствии в муниципальной собственности объекта недвижимого имущества, пригодного для использования его в целях, для которых он приобретается, и обоснования нецелесообразности или невозможности получения заявителем такого объекта во владение и пользование по договору аренды;

5) отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг) в сфере, в которой планируется реализовать инвестиционный проект;

6) обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств районного бюджета;

7) наличие муниципальных программ (муниципальных нормативных правовых актов), реализуемых за счет средств местных бюджетов, источником финансового обеспечения которых являются в том числе внебюджетные средства, предусматривающих строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства муниципальной собственности и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность в рамках реализации инвестиционного проекта;

8) целесообразность использования (приобретения) при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художе-

4

ственных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования;

9) наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и положительного заключения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, в отношении объектов капитального строительства, указанных в [подпунктах "1"](#P51), ["3"](#P53), ["4" пункта 3](#P55) настоящих Правил, в случае если проведение такой государственной экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным;

10) обоснование невозможности или нецелесообразности применения типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации, формируемый Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - типовая проектная документация), разработанной для аналогичного объекта капитального строительства, в отношении объектов капитального строительства государственной собственности, указанных в [подпункте "1" пункта 3](#P51) настоящих Правил.

8. Проверка инвестиционных проектов по качественному критерию, указанному в [подпункте "8" пункта 7](#P76) настоящих Правил, в отношении объектов капитального строительства осуществляется путем сравнения инвестиционных проектов с аналогичными инвестиционными проектами (далее - проекты-аналоги).

Для проведения проверки инвестиционного проекта необходимо представить документально подтвержденные сведения о проекте-аналоге, реализуемом (реализованном) на территории Ставропольского края или Российской Федерации.

При выборе проекта-аналога должно обеспечиваться максимальное совпадение характеристик объекта капитального строительства, создаваемого в соответствии с инвестиционным проектом, и характеристик объекта капитального строительства, созданного в соответствии с проектом-аналогом, по функциональному назначению и (или) по конструктивным и объемно-планировочным решениям.

Проверка инвестиционных проектов по качественному критерию, указанному в [подпункте "8" пункта 7](#P76) настоящих Правил, в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества осуществляется путем оценки обоснования необходимости предполагаемого приобретения объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования в соответствии с Методикой.

9. Инвестиционные проекты, соответствующие качественным критериям, подлежат дальнейшей проверке на основе следующих количественных критериев:

1) значения количественных показателей (значение количественного по-

5

казателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

2) отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) предполагаемой (предельной) стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (значению количественного показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

3) наличие потребителей продукции (услуг), производимой (оказываемых) в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства и (или) мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества;

4) отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) в рамках реализации инвестиционного проекта к мощности, необходимой для производства продукции (оказанию услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд;

5) обеспечение создаваемого объекта капитального строительства в рамках реализации инвестиционного проекта инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.

10. Проверка инвестиционных проектов по количественному критерию, указанному в [подпункте "2" пункта 9](#P85) настоящих Правил, в отношении объектов капитального строительства осуществляется путем сравнения стоимости инвестиционного проекта с соответствующей сметной нормой, определяющей потребность в финансовых ресурсах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции (укрупненный норматив цены строительства), включенной в установленном порядке в федеральный реестр сметных нормативов, а в случае ее отсутствия - путем сравнения с проектом-аналогом, выбор которого осуществляется в соответствии с [абзацами вторым](#P80) и [третьим пункта 8](#P81) настоящих Правил.

Проверка инвестиционных проектов по количественному критерию, указанному в [подпункте "2" пункта 9](#P85) настоящих Правил, в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества осуществляется путем определения рыночной стоимости аналогичных объектов недвижимого имущества (далее - объекты-аналоги). В качестве объектов-аналогов используются объекты недвижимого имущества, которые относятся к одному с планируемым к приобретению сегменту рынка и сопоставимы с ним по ценообразующим факторам.

При выборе объекта-аналога должно обеспечиваться максимальное совпадение характеристик планируемого к приобретению объекта недвижимого имущества и объектов-аналогов по следующим элементам сравнения:

передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав;

условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки (вид

6

оплаты, условия кредитования и иные условия);

условия рынка (изменения цен за период между датами сделки и сравнения, скидки к ценам предложений и иные условия);

вид использования и (или) зонирование;

местоположение объекта-аналога;

физические характеристики объекта-аналога, в том числе свойства земельного участка, состояние объектов-аналогов, соотношение площади земельного участка и площади его застройки.

11. Инвестиционные проекты, прошедшие проверку на основе качественных и количественных критериев, подлежат дальнейшей проверке на основе интегральной оценки в соответствии с Методикой.

III. Порядок проведения проверки инвестиционных проектов

12. Для проведения проверки инвестиционных проектов заявители представляют в администрацию района следующие документы:

1) заявление на проведение проверки инвестиционного проекта по форме, утверждаемой администрацией района;

2) паспорт инвестиционного проекта по форме, утверждаемой администрацией района;

3) обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, содержащее информацию, указанную в [пункте 14](#P131) настоящих Правил;

4) задание на проектирование объекта капитального строительства, содержащее информацию, указанную в [пункте 15](#P142) настоящих Правил;

5) заверенные в установленном порядке копии следующих документов:

правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором будет располагаться (располагается) объект капитального строительства, планируемый к строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) в рамках реализации инвестиционного проекта;

положительное заключение государственной экспертизы проектной документации на объект капитального строительства и положительное заключение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, в случае, если проведение государственной экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным;

положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

документально подтвержденные сведения об объектах-аналогах (в отношении объектов недвижимого имущества);

положительное заключение об эффективности использования средств местных бюджетов, направляемых на капитальные вложения, выданное в соответствии с муниципальными правовыми актами, в случае, если предполагается софинансирование строительства (реконструкции, в том числе с эле-

7

ментами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства муниципальной собственности и (или) приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность за счет средств районного бюджета;

6) документальное подтверждение каждого участника реализации инвестиционного проекта об осуществлении финансирования (софинансирования) этого инвестиционного проекта и планируемом размере его финансирования (софинансирования);

7) расчет интегральной оценки инвестиционного проекта, проведенный заявителем в соответствии с Методикой;

8) обоснование невозможности или нецелесообразности применения типовой проектной документации в отношении объектов капитального строительства, указанных в [подпункте "1" пункта 3](#P51) настоящих Правил, выданное заявителем;

9) документально подтвержденные сведения о проекте-аналоге (реализуемом (реализованном) на территории Ставропольского края или Российской Федерации (в отношении объектов капитального строительства).

Документы, указанные в [абзацах втором](#P108) - [четвертом подпункта "5"](#P110) настоящего пункта, не представляются в отношении инвестиционных проектов, по которым подготавливается решение о предоставлении средств районного бюджета на подготовку проектной документации на объекты капитального строительства (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации).

Документы, указанные в [подпункте "4"](#P106) и [абзацах втором](#P108) - [четвертом подпункта "5"](#P110) настоящего пункта, не представляются в отношении инвестиционных проектов, в рамках реализации которых планируется приобретение объектов недвижимого имущества.

13. Для расчета интегральной оценки в отношении инвестиционных проектов, в рамках реализации которых планируется строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества, указанных в [подпунктах "3"](#P53), ["4" пункта 3](#P55) настоящих Правил, заявителю представляются:

юридическими лицами - документы, указанные в [подпунктах "1"](#P103) - ["3"](#P105), [абзацах втором](#P108) - [четвертом подпункта "5"](#P110), [подпунктах "6"](#P113) и ["9" пункта 12](#P116) настоящих Правил, - в отношении объектов капитального строительства и документы, указанные в [подпунктах "1"](#P103) - ["3"](#P105), [абзаце пятом подпункта "5"](#P111) и [подпункте "6" пункта 12](#P113) настоящих Правил, - в отношении объектов недвижимого имущества;

муниципальными предприятиями - документы, указанные в [подпунктах "1"](#P103) - ["3"](#P105), [абзацах втором](#P108) - [четвертом подпункта "5"](#P110), [подпунктах "6"](#P113) и ["9" пункта 12](#P116) настоящих Правил;

органами местного самоуправления района - документы, указанные в [подпунктах "1"](#P103) - ["3"](#P105), [абзацах втором](#P108) - [четвертом](#P110) и [шестом подпункта "5"](#P112), [подпунктах "6"](#P113) и ["9" пункта 12](#P116) настоящих Правил, - в отношении объектов

8

капитального строительства (за исключением объектов капитального строительства, являющихся автомобильными дорогами общего пользования с твердым покрытием до сельских населенных пунктов Александровского района Ставропольского края, не имеющих круглогодичной связи с сетью автомобильных дорог общего пользования), документы, указанные в [подпунктах "1"](#P103) - ["3"](#P105), [абзацах пятом](#P111) и [шестом подпункта "5"](#P112) и [подпункте "6" пункта 12](#P113) настоящих Правил, - в отношении объектов недвижимого имущества.

В отношении объектов капитального строительства, являющихся автомобильными дорогами общего пользования с твердым покрытием до сельских населенных пунктов Александровского района Ставропольского края, не имеющих круглогодичной связи с сетью автомобильных дорог общего пользования, органами местного самоуправления района представляются документы, указанные в [подпунктах "1"](#P103) - ["4"](#P106), [абзацах втором](#P108) и [шестом подпункта "5"](#P112), [подпунктах "6"](#P113) и ["9" пункта 12](#P116) настоящих Правил.

Основаниями для отказа заявителя в принятии документов для проведения расчета интегральной оценки в отношении инвестиционных проектов, в рамках реализации которых планируется строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества, указанных в [подпунктах "3"](#P53), ["4" пункта 3](#P55) настоящих Правил, являются:

1) непредставление юридическими лицами, муниципальными предприятиями, органами местного самоуправления района полного комплекта документов, предусмотренных настоящими Правилами;

2) несоответствие представленных юридическими лицами, муниципальными предприятиями, органами местного самоуправления района документов, предусмотренных настоящими Правилами, требованиям к их содержанию и заполнению.

В случае выявленных недостатков в представленных документах, предусмотренных настоящим пунктом, заявитель в течение 5 рабочих дней со дня их поступления устанавливает юридическому лицу, муниципальному предприятию, органу местного самоуправления района срок, не превышающий 10 рабочих дней, для устранения таких недостатков.

Расчет интегральной оценки в отношении инвестиционных проектов, в рамках реализации которых планируется строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества, указанных в [подпунктах "3"](#P53), ["4" пункта 3](#P55) настоящих Правил, проводится заявителем в срок, не превышающий 14 календарных дней со дня представления юридическим лицом, муниципальным предприятием, органом местного самоуправления района заявителю полного комплекта документов, предусмотренных настоящим пунктом.

В случае несоответствия числового значения интегральной оценки, рассчитанного заявителем, требованиям Методики, заявитель в течение 3 рабочих дней со дня проведения расчета интегральной оценки возвращает доку-

9

менты, полученные для проведения расчета интегральной оценки, юридическому лицу, муниципальному предприятию, органу местного самоуправления района с замечаниями и расчетом интегральной оценки.

Юридические лица, муниципальные предприятия, органы местного самоуправления района вправе повторно представить заявителю документы, предусмотренные настоящими Правилами, для проведения расчета интегральной оценки в отношении инвестиционных проектов, в рамках реализации которых планируется строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества, указанных в [подпунктах "3"](#P53), ["4" пункта 3](#P55) настоящих Правил, при условии доработки инвестиционных проектов с учетом замечаний заявителя.

14. Обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений содержит следующую информацию:

1) наименование и тип инвестиционного проекта (инфраструктурный, инновационный и другие);

2) цель и задачи инвестиционного проекта;

3) краткое описание инвестиционного проекта, включая предварительные расчеты объемов капитальных вложений, а также обоснование выбора на вариантной основе основных технико-экономических характеристик объекта капитального строительства, определенных с учетом планируемых к применению технологий строительства, производственных технологий и эксплуатационных расходов на реализацию инвестиционного проекта в процессе его жизненного цикла;

4) источники и объемы финансирования инвестиционного проекта по годам его реализации;

5) срок подготовки и реализации инвестиционного проекта;

6) обоснование необходимости привлечения средств районного бюджета для реализации инвестиционного проекта и (или) подготовки проектной документации на объекты капитального строительства и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, согласованное с Финансовым управлением администрации Александровского муниципального района Ставропольского края;

7) обоснование спроса (потребности) на продукцию (услуги), создаваемую (оказываемые) в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества;

8) обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта;

9) обоснование использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования в случае

10

их использования (приобретения);

10) сведения о мощности, необходимой для производства продукции (оказанию услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд.

15. Задание на проектирование объекта капитального строительства содержит следующую информацию:

1) общие данные об объекте капитального строительства (основание для проектирования, наименование объекта капитального строительства согласно паспорту инвестиционного проекта, направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение);

2) основные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства, в том числе предельную стоимость строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства;

3) возможность подготовки проектной документации применительно к отдельным этапам строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства;

4) срок и этапы строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства;

5) технические условия для подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также основные требования технической эксплуатации и технического обслуживания;

6) перечень конструкций и оборудования, предназначенных для создания объекта капитального строительства (фундаменты, стены, перекрытия, полы, кровли, проемы, отделка, внутренний дизайн, перечень материалов и другие);

7) перечень технологического оборудования, предназначенного для создания объекта капитального строительства, с указанием типа, марки, производителей и других данных - по укрупненной номенклатуре.

16. Основаниями для отказа администрацией района в принятии документов для проведения проверки инвестиционного проекта являются:

1) непредставление заявителем полного комплекта документов, предусмотренных настоящими Правилами;

2) несоответствие представленных заявителем документов требованиям к их содержанию и заполнению;

3) несоответствие числового значения интегральной оценки, рассчитанного заявителем, требованиям Методики.

В случае выявления недостатков в представленных документах, предусмотренных настоящими Правилами, администрация района в течение 5 рабочих дней со дня их поступления устанавливает заявителю срок, не превышающий 10 рабочих дней, для устранения таких недостатков.

17. Проведение проверки инвестиционного проекта осуществляется от-

11

делом экономического развития администрации Александровского муниципального района Ставропольского края (далее - отдел экономического развития администрации района) в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня представления заявителем в администрацию района полного комплекта документов, предусмотренных настоящими Правилами.

IV. Выдача заключения об эффективности использования средств

районного бюджета, направляемых на капитальные вложения

18. По результатам проверки инвестиционного проекта отдел экономического развития администрации района готовит заключение, которое подписывается начальником отдела экономического развития администрации района, о проведении проверки инвестиционного проекта, содержащее выводы о соответствии или несоответствии инвестиционного проекта установленным критериям эффективности использования средств районного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее соответственно - заключение, критерии), по форме, утверждаемой администрацией района.

В случае если отделом экономического развития администрации района сделан вывод о соответствии инвестиционного проекта установленным критериям, то подготавливается заключение об эффективности использования средств районного бюджета, направляемых на капитальные вложения в целях реализации инвестиционного проекта (далее - положительное заключение), которое направляется заявителю в течение 3 рабочих дней со дня подписания.

В случае если отделом экономического развития администрации района сделан вывод о несоответствии инвестиционного проекта установленным критериям, то подготавливается заключение, в котором указываются мотивированные выводы о неэффективности использования средств районного бюджета, направляемых на капитальные вложения в целях реализации инвестиционного проекта, или с указанием конкретных замечаний (далее - отрицательное заключение), которое направляется заявителю в течение 3 рабочих дней со дня подписания.

19. Положительное заключение является обязательным документом для принятия администрацией района решения о предоставлении средств районного бюджета на реализацию этого инвестиционного проекта и дальнейшего включения объекта капитального строительства, объекта недвижимого имущества в адресную программу.

В случае если в ходе реализации инвестиционного проекта, в отношении которого имеется положительное заключение, увеличилась сметная стоимость или предполагаемая (предельная) сметная стоимость объекта капитального строительства, и (или) предполагаемая (предельная) стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества, и (или) изменились показатели количественных критериев, указанных в [подпунктах "1"](#P84) - ["4" пункта 9](#P87) настоящих Правил, то в отношении такого инвестиционного проекта проводится проверка в соответствии с настоящими Правилами повторно.

12

20. Отрицательное заключение, полученное по результатам проведения проверки инвестиционного проекта в соответствии с [абзацем вторым пункта 19](#P164) настоящих Правил, является основанием для подготовки в установленном законодательством порядке предложения об отмене ранее принятого решения о дальнейшем предоставлении средств из районного бюджета на реализацию инвестиционного проекта.

21. В случае получения отрицательного заключения от отдела экономического развития администрации района заявитель вправе представить документы, предусмотренные настоящими Правилами, для проведения повторной проверки инвестиционного проекта при условии их доработки с учетом замечаний, указанных в отрицательном заключении.

Приложение 1

к [Правила](#P38)м проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, на предмет эффективности использования средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, направляемых

на капитальные вложения

ФОРМА

Главе администрации

Александровского муниципального

района Ставропольского края \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО)

ЗАЯВЛЕНИЕ

на проведение проверки инвестиционного проекта, финансирование которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, на предмет эффективности использования средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения

Прошу провести проверку инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(титульное название объекта)

на предмет соответствия установленным критериям оценки эффективности.

Перечень прилагаемых документов:

1.

2.

и т. д.

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество)

М.П.

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 2

к [Правила](#P38)м проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, на предмет эффективности использования средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения

ФОРМА

ПАСПОРТ

инвестиционного проекта, финансирование которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, представляемого для проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения

1. Наименование инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Цель инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Срок реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Форма реализации инвестиционного проекта (строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объекта капитального строительства, приобретение объекта недвижимого имущества)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Главный распорядитель средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Сведения о предполагаемом застройщике или техническом заказчике:

полное и сокращенное наименование юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

организационно-правовая форма юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

юридический адрес юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

должность, Ф.И.О. руководителя юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2

7. Участники инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Наличие проектной документации по инвестиционному проекту1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ссылка на подтверждающий документ)

9. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, положительного заключения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, положительного заключения государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства 1\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ссылка на документ, копия заключения прилагается)

10. Сметная стоимость объекта капитального строительства1:

по заключению государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства  в ценах года его получения или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (нужное подчеркнуть), с указанием года ее определения \_\_\_\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тыс. рублей,

(включая НДС/без НДС – нужное подчеркнуть)

рассчитанная в ценах соответствующих лет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тыс. рублей,

в том числе затраты на подготовку проектной документации (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации) (указываются в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта, а также рассчитанные в ценах соответствующих лет) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тыс. рублей

11. Технологическая структура капитальных вложений1:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Сметная стоимость, включая НДС, в текущих ценах2/в ценах соответствующих лет (тыс. рублей) |
| Сметная стоимость инвестиционного проекта, всего |  |
| в том числе: |  |
| затраты на проектные и инженерные изыскательские работы |  |
| строительно-монтажные работы, всего |  |
| из них дорогостоящие материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада |  |
| приобретение машин и оборудования, всего  из них дорогостоящие и (или) импортные машины и оборудование |  |

|  |  |
| --- | --- |
| прочие затраты | 3 |

12. Источники и объемы финансирования инвестиционного проекта, тыс. рублей:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Год реализации инвестиционного проекта | Стоимость инвестиционного проекта (в текущих ценах2/в ценах соответствующих лет) | Источник финансирования инвестиционного проекта | | | |
| средства федерального бюджета (в текущих ценах2/в ценах соответствующих лет) | средства краевого бюджета (в текущих ценах2/в ценах соответствующих лет) | средства местного бюджета (в текущих ценах2/в ценах соответствующих лет) | внебюджетные источники финансирования (в текущих ценах2/в ценах соответствующих лет) |
| Инвестиционный проект, всего в том числе;  20\_\_\_\_ год  20\_\_\_\_ год  20\_\_\_\_ год  и т. д. |  |  |  |  |  |
| из них:  этап I (пусковой комплекс) – всего, в том числе:  20\_\_\_\_ год  20\_\_\_\_ год  20\_\_\_\_ год  и т. д. |  |  |  |  |  |
| этап II (пусковой комплекс) – всего, в том числе:  20\_\_\_\_ год  20\_\_\_\_ год  20\_\_\_\_ год  и т.д. |  |  |  |  |  |
| этап \_\_ (пусковой комплекс) – всего, в том числе:  20\_\_\_\_ год  20\_\_\_\_ год  20\_\_\_\_ год  и т. д. |  |  |  |  |  |

12. Количественные показатели (количественный показатель) прямых

4

(непосредственных) результатов реализации инвестиционного проекта (мощность объекта)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

13. Количественные показатели (количественный показатель) конечных социально-экономических результатов реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

14. Отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к количественным показателям (количественному показателю) прямых (непосредственных) результатов реализации инвестиционного проекта, тыс. рублей/на единицу результата в текущих ценах\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. (должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество)

«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 В отношении объектов капитального строительства.

2 В ценах года расчета сметной стоимости, указанного в пункте 10 настоящего паспорта инвестиционного проекта (по заключению государственной экспертизы, предполагаемой (предельной) стоимости строительства объекта капитального строительства, предполагаемой (предельной) стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества в ценах года предоставления настоящего паспорта инвестиционного проекта).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 3

к [Правила](#P38)м проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, на предмет эффективности использования средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения

д

ФОРМА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

о результатах проверки инвестиционного проекта, финансирование которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, на предмет эффективности использования средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения

1. Сведения об инвестиционном проекте, финансирование которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, представленном для проведения проверки на предмет эффективности использования средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения (далее соответственно – инвестиционный проект, капитальные вложения), согласно паспорту инвестиционного проекта:

Наименование инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование организации-заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты комплекта документов, представленных заявителем:

регистрационный номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего заявление \_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Срок реализации инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Значение количественных показателей (количественного показателя) реализации инвестиционного проекта с указанием единиц измерения показателей (показателя): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2

Стоимость инвестиционного проекта, всего в ценах соответствующих лет (в тыс. рублей, с одним знаком после запятой): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Оценка эффективности использования капитальных вложений по инвестиционному проекту:

на основе качественных критериев, %: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на основе количественных критериев, %: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

значение интегральной оценки эффективности, %: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Заключение (положительное либо отрицательное) о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования капитальных вложений:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальник отдела экономического развития администрации  Александровского муниципального района Ставропольского края | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (инициалы, фамилия) |

Инициалы, фамилия исполнителя

Телефон исполнителя

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Александровского муниципального

района Ставропольского края

от 28 апреля 2016г. № 185

МЕТОДИКА

оценки эффективности использования средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края,

направляемых на капитальные вложения

I. Общие положения

1. В Настоящей Методике и приложениях к настоящей Методике используются следующие термины и сокращения:

1) район – Александровский муниципальный район Ставропольского края;

2) районный бюджет – бюджет Александровского муниципального района Ставропольского края;

3) краевой бюджет – бюджет Ставропольского края;

4) администрация района – администрация Александровского муниципального района Ставропольского края;

5) муниципальная собственность – муниципальная собственность муниципальных образований Ставропольского края;

6) ОМС района – органы местного самоуправления муниципальных образований Александровского района Ставропольского края;

7) МО района – муниципальные образования Александровского района Ставропольского края;

8) РФ – Российская Федерация;

9) муниципальные нужды – муниципальные нужды Александровского муниципального района Ставропольского края;

10) оценка эффективности – оценка эффективности использования средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения;

11) капитальные вложения – средства районного бюджета, направляемые на капитальные вложения;

12) интегральная оценка эффективности – интегральная оценка эффективности использования средств районного бюджета, направляемых на капитальные вложения;

13) качественные критерии, количественные критерии – критерии качественные и количественные критерии оценки эффективности использования средств районного бюджета, направляемых на капитальные вложения;

14) инвестиционные проекты – инвестиционные проекты, предусматривающие строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставра-

2

ции, техническое перевооружение) объектов капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества, финансовое обеспечение которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств районного бюджета;

15) реконструкция – реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение;

16) КАИП – краевая адресная инвестиционная программа;

17) муниципальные программы – муниципальные программы Александровского муниципального района Ставропольского края;

18) таблица 1 расчета интегральной оценки – таблица 1 формы «Расчет интегральной оценки», предусмотренной приложением 1 к настоящей Методике;

19) таблица 2 расчета интегральной оценки – таблица 2 формы «Расчет интегральной оценки», предусмотренной приложением 1 к настоящей Методике;

20) таблица 3 расчета интегральной оценки – таблица 3 формы «Расчет интегральной оценки», предусмотренной приложением 1 к настоящей Методике;

21) отдел имущественных и земельных отношений администрации района – отдел имущественных и земельных отношений администрации Александровского муниципального района Ставропольского края;

22) МУП СК – муниципальное унитарное предприятие Александровского района Ставропольского края;

23) юридическое лицо – юридическое лицо, не являющееся муниципальным бюджетным учреждением края или МУП СК;

24) ГЧП – государственно-частное партнерство;

25) проекты-аналоги – аналогичные инвестиционные проекты;

26) объекты-аналоги – аналогичные объекты недвижимого имущества;

27) Правила КАИП – Правила формирования и реализации краевой адресной инвестиционной программы, утвержденные постановлением Правительства Ставропольского края от 21 октября 2013 г. № 391-п;

28) Правила – Правила проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, на предмет эффективности использования средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения;

29) заключения государственной экспертизы – заключение государственной экспертизы проектной документации и заключение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

30) ПД – проектная документация на объект капитального строительства;

31) ТПД – типовая проектная документация, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации, формируемый Мини-

3

стерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

2. Настоящая Методика предназначена для оценки эффективности использования капитальных вложений и (или) осуществление иных инвестиций в основной капитал в целях реализации инвестиционных проектов на стадии формирования и (или) реализации КАИП на соответствующий финансовый год и плановый период.

3. Оценка эффективности осуществляется на основе интегральной оценки, а также качественных и количественных критериев, путем определения балла оценки по каждому из указанных критериев.

4. Настоящая Методика устанавливает общие требования к расчету интегральной оценки, а также расчету оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев.

II. Оценка эффективности на основе качественных критериев и определение баллов оценки качественных критериев

5. Оценка эффективности на основе качественных критериев рассчитывается по следующей формуле:

к1

Ч1 = ∑б1i x 100 % / (к1 – к1НП),

i =1

где:

б1i– балл оценки i-ого качественного критерия;

к1 – общее количество качественных критериев;

к1НП – количество качественных критериев, не применимых к проверяемому инвестиционному проекту.

6. Перечень качественных критериев и требования к определению баллов их оценки:

6.1. Критерий – наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественных показателей (количественного показателя) результатов его реализации.

Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, в случае если в паспорте инвестиционного проекта и обосновании экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений указаны:

1) четкая формулировка цели инвестиционного проекта;

2) наименования и значения количественных показателей (количественного показателя) прямых (непосредственных) результатов реализации инвестиционного проекта;

3) наименования и значения количественных показателей (количественного показателя) конечных социально-экономических результатов реализации инвестиционного проекта;

4) имеется расчет расходов на эксплуатацию объекта инвестирования в течение жизненного цикла и источники их финансирования.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в таблице 1 расчета интегральной оценки указываются вышеуказанные показатели.

4

Балл, равный 0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если в паспорте инвестиционного проекта и обосновании экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений не указан один и более из вышеуказанных показателей.

Прямые (непосредственные) результаты реализации инвестиционного проекта – мощность объекта капитального строительства, общая и полезная площадь и общий строительный объем объекта капитального строительства, мощность приобретаемого объекта недвижимого имущества.

Конечные социально-экономические результаты реализации инвестиционного проекта – эффект для потребителей, населения, получаемый от товаров, работ или услуг, производимых (или предоставляемых) после реализации инвестиционного проекта. Например, снижение уровня загрязнения окружающей среды, повышение уровня обеспеченности населения медицинскими услугами, услугами образования, увеличение пропускной способности автомобильной дороги и другие.

Рекомендуемые показатели, характеризующие прямые (непосредственные) результаты реализации инвестиционного проекта и конечные социально-экономические результаты реализации инвестиционного проекта в зависимости от вида деятельности и типа инвестиционных проектов, приведены в приложении 3 к настоящей Методике.

Перечень количественных показателей, приведенный в приложении 3 к настоящей Методике, не является исчерпывающим. С учетом специфики инвестиционного проекта могут быть определены иные количественные показатели, характеризующие конечные социально-экономические результаты реализации инвестиционного проекта.

6.2. Критерий – соответствие цели инвестиционного проекта приоритетным направлениям социально-экономического развития района, определенным стратегией социально-экономического развития района и соответствующей муниципальной программой.

В отношении инвестиционных проектов, реализация которых планируется в рамках муниципальных программ:

Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, в случае если в паспорте инвестиционного проекта и обосновании экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений указаны:

1) цель инвестиционного проекта;

2) конкретные приоритеты и задачи социально-экономического развития района, МО района, определенные стратегией социально-экономического развития района, на решение которых направлена реализация инвестиционного проекта (конечные результаты экономической эффективности инвестиционного проекта, предполагающие оценку вклада инвестиционного проекта в решение задач социально-экономического развития района, МО района, а также оценку влияния на экономические и социальные показатели такие, как рост производства, рост производительности труда, социальной эффективности, предполагающей оценку вклада инвестиционного проекта в решение задач социального развития, в том числе создания высокопроизводительных

5

рабочих мест, фискальной эффективности, предполагающей оценку налоговых поступлений за вычетом налоговых льгот в бюджеты бюджетной системы и т.п., определенные стратегией социально-экономического развития района, на решение которых направлена реализация инвестиционного проекта);

3) соответствующие приоритеты и цели муниципальной программы, в рамках которой планируется реализация инвестиционного проекта.

В отношении инвестиционных проектов, реализация которых не планируется в рамках муниципальных программ:

1)  цель инвестиционного проекта;

2) конкретные приоритеты и задачи социально-экономического развития района, МО района, определенные стратегией социально-экономического развития района, на решение которых направлена реализация инвестиционного проекта.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в таблице 1 расчета интегральной оценки указываются вышеуказанные показатели.

Балл, равный 0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если в паспорте инвестиционного проекта и обосновании экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений не указан один и более из вышеуказанных показателей.

6.3. Критерий – комплексный подход к решению конкретной проблемы в рамках реализации инвестиционного проекта во взаимосвязи с мероприятиями соответствующей муниципальной программы (муниципального нормативного правового акта).

В отношении инвестиционных проектов, реализация которых планируется в рамках муниципальных программ:

балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, в случае если цель инвестиционного проекта соответствует задаче программного мероприятия соответствующей муниципальной программы (муниципального нормативного правового акта), решение которой обеспечивает реализация предлагаемого инвестиционного проекта.

Для обоснования балла оценки качественного критерия представляется проект правового акта администрации района о предоставлении бюджетных ассигнований на реализацию инвестиционного проекта.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в таблице 1 расчета интегральной оценки указываются вышеуказанные показатели.

Балл, равный 0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если не соблюдается условие одного и более из вышеуказанных показателей.

Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, реализация которых не планируется в рамках муниципальных программ.

6.4. Критерий – необходимость строительства (реконструкции) объекта капитального строительства и (или) необходимость приобретения объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта, в связи с осуществлением соответствующими ОМС района полномочий в установленных сферах ведения.

6

Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту в случае наличия обоснования невозможности осуществления ОМС района полномочий в установленных сферах ведения, без:

1) строительства объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта;

2) реконструкции объекта капитального строительства (с документальным подтверждением необходимости осуществления мероприятий по их реализации: указание степени изношенности конструкций, обоснование необходимости замены действующего и (или) приобретения нового оборудования);

3) приобретения объекта недвижимого имущества (в том числе с обоснованием необходимости приобретения объекта недвижимого имущества и невозможности строительства (реконструкции) объекта капитального строительства).

Балл, равный 0, присваивается инвестиционному проекту в случае отсутствия обоснования необходимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства или необходимости приобретения объекта недвижимого имущества в связи с осуществлением соответствующими ОМС района полномочий в установленных сферах ведения.

В случае приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность проверка инвестиционного проекта осуществляется с учетом информации отдела имущественных и земельных отношений администрации района об отсутствии в муниципальной собственности объекта недвижимого имущества, пригодного для использования его в целях, для которых он приобретается, и обоснования нецелесообразности или невозможности получения ОМС района, такого объекта во владение и пользование по договору аренды.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в таблице 1 расчета интегральной оценки указывается обоснование необходимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства или необходимости приобретения объекта недвижимого имущества в связи с осуществлением соответствующими ОМС района полномочий в установленных сферах ведения.

Например, указывается несоответствие качества окружающей среды, социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры (далее – инфраструктура), производимых (предоставляемых) потребителям товаров, работ, услуг нормативам (стандартам) или статистическим показателям в крае, в случае отсутствия соответствующих нормативов (стандартов), до реализации инвестиционного проекта.

Кроме того, в таблице 1 расчета интегральной оценки указывается численность населения МО района или поселения МО района (в зависимости от масштаба инвестиционного проекта), а также численность населения – потребителей продукции (услуг), производимой (оказываемых) в результате реализации инвестиционного проекта.

7

6.5. Критерий – отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг) в сфере, в которой планируется реализовать инвестиционный проект.

Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту в случае если:

1) в рамках инвестиционного проекта предполагается осуществлять производство продукции (работ и услуг), спрос на которую (которые) с учетом производства замещающей продукции (работ и услуг) удовлетворяется не в полном объеме;

2) качество окружающей среды не соответствует нормативам (стандартам), в отношении объектов капитального строительства природоохранного назначения;

3) техническое состояние социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры, подлежащих реконструкции, не соответствует нормативам (стандартам).

Балл, равный 0, присваивается инвестиционному проекту в случае отсутствия вышеуказанной информации.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в таблице 1 расчета интегральной оценки соответственно указываются объемы производства, основные характеристики аналогичной продукции (работ и услуг) (в том числе мощность и загруженность существующей социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры), наименование и месторасположение производителя замещающей продукции (работ и услуг) или состояние окружающей среды, техническое состояние инфраструктуры до реализации инвестиционного проекта и сравнение указанных показателей с нормативами (стандартами).

6.6. Критерий – обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств районного бюджета.

Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, в случае если обоснована невозможность реализации инвестиционного проекта с использованием альтернативных форм его реализации (за счет средств МУП СК или средств юридического лица) и (или) применением ГЧП, заключением концессионных соглашений) (за исключением объектов капитального строительства муниципальной собственности природоохранного назначения) и бюджетные ассигнования на реализацию инвестиционного проекта предусмотрены (будут предусмотрены) муниципальными программами или правовыми актами администрации района.

В отношении особо сложных объектов капитального строительства муниципальной собственности природоохранного назначения, транспортной инфраструктуры, коммунальной инфраструктуры, по которым для обоснования способа реализации инвестиционного проекта необходимо привлечение сторонних организаций на договорной основе, балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, в случае наличия обоснования о необходимости выделения средств районного бюджета для подготовки такого обоснования.

Балл, равный 0, присваивается инвестиционному проекту, в случае отсутствия обоснований, указанных в абзацах втором и третьем настоящего пункта, либо если альтернативные формы реализации инвестиционного про-

8

екта более эффективны.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в таблице 1 расчета интегральной оценки указываются:

1) альтернативные формы реализации инвестиционного проекта и обоснование невозможности их применения;

2) участники реализации инвестиционного проекта, объемы и сроки финансирования (софинансирования) инвестиционного проекта;

3) соответствие предполагаемого объема и сроков софинансирования инвестиционного проекта в представленных документах объему и срокам софинансирования, предусмотренных паспортом инвестиционного проекта.

В отношении объектов природоохранного назначения указываются возможные варианты выполнения природоохранных мероприятий и обоснование выбора способа их реализации (например, сравнивается соотношение стоимости разных вариантов выполнения природоохранных мероприятий, сроков выполнения природоохранных мероприятий, сроков и затрат переселения населения с территорий, подверженных негативному воздействию и т.п.).

6.7. Критерий – наличие муниципальных программ (муниципальных нормативных правовых актов), реализуемых за счет средств местных бюджетов, источником финансового обеспечения которых являются, в том числе внебюджетные средства, предусматривающих строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность в рамках реализации инвестиционного проекта.

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае наличия:

1) муниципальной программы (муниципального нормативного правового акта);

2) программного мероприятия в муниципальной программе;

3) документального подтверждения обязательства ОМС района по финансированию инвестиционного проекта в объеме и в сроки, предусмотренные паспортом инвестиционного проекта.

Балл, равный 0, присваивается инвестиционному проекту в случае отсутствия одного и более из вышеуказанных показателей.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в таблице 1 расчета интегральной оценки указываются наименование муниципальной программы (муниципального нормативного правового акта), в рамках которой (в соответствии с которым) планируется реализация инвестиционного проекта, соответствующее наименование программного мероприятия муниципальной программы, выполнение которого обеспечит осуществление инвестиционного проекта, а также обязательство ОМС района по финансированию инвестиционного проекта в объеме и в сроки, предусмотренные паспортом инвестиционного проекта.

Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, в рамках реализации которых, планируется осуществление бюджетных инвестиций юридическим лицам в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества.

9

6.8. Критерий – целесообразность использования (приобретения) при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования.

В отношении объектов капитального строительства проверка инвестиционных проектов по указанному качественному критерию осуществляется путем сравнения инвестиционных проектов с проектами-аналогами.

В качестве проекта-аналога должен использоваться инвестиционный проект, реализуемый (или реализованный) без использования (приобретения) дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования (в случае необходимости их использования), или проект-аналог, доля дорогостоящих материалов в общей стоимости строительно-монтажных работ и (или) доля дорогостоящих машин и оборудования в общей стоимости машин и оборудования которого не превышает значения соответствующих показателей по рассматриваемому инвестиционному проекту.

При выборе проекта-аналога должно обеспечиваться максимальное совпадение характеристик объекта капитального строительства, создаваемого в соответствии с инвестиционным проектом, и характеристик объекта капитального строительства, созданного в соответствии с проектом-аналогом, по функциональному назначению и (или) по конструктивным и объемно-планировочным решениям.

Для проведения проверки на соответствие указанному качественному критерию необходимо представить документально подтвержденные сведения о проекте-аналоге, реализуемом (реализованном) в РФ, по форме, согласно приложению 4 к настоящей Методике.

Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, в случае если:

1) обоснована необходимость использования (приобретения) дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования;

2) отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к проектируемой мощности объекта капитального строительства не более чем на 5 процентов превышает значение соответствующего показателя по проекту-аналогу;

3) отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к общей площади объекта капитального строительства (кв. м) или строительному объему (куб. м) не более чем на 5 процентов превышает значение соответствующего показателя по проекту-аналогу.

Балл, равный 0, присваивается инвестиционному проекту, в случае отсутствия вышеуказанных обоснования и сравнения показателей по инвестиционному проекту и проекту-аналогу.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в таблице 1 расчета интегральной оценки указывается краткое вышеуказанное обоснование, а также сравнение соответствующих показателей по инвестиционному проекту и проекту-аналогу.

В отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, в случае если обоснова-

10

на необходимость предполагаемого приобретения объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования (для обоснования балла оценки качественного критерия в таблице 1 расчета интегральной оценки приводится указанное обоснование).

Балл, равный 0, присваивается инвестиционному проекту, в случае отсутствия вышеуказанного обоснования.

Критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым строительство (реконструкция) объектов капитального строительства планируется без использования (приобретения) дорогостоящих строительных материалов, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования, а также не предполагается приобретение объектов недвижимого имущества, строительство которых было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования.

6.9. Критерий – наличие положительного заключения государственной экспертизы в отношении объектов капитального строительства, указанных в подпунктах «1», «3», «4» пункта 3 Правил, в случае если проведение такой государственной экспертизы в соответствии с законодательством РФ является обязательным.

Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту в случае если:

1) представлены копии положительного заключения государственной экспертизы на объекты капитального строительства, в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством РФ является обязательным (в отношении инвестиционных проектов, по которым ПД разработана и утверждена застройщиком (заказчиком));

2) представлены копии положительного заключения государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, если проведение государственной экспертизы на объекты капитального строительства, в соответствии с законодательством РФ не является обязательным.

3) отсутствуют риски удорожания сметной стоимости реализации инвестиционного проекта (если риски есть, то указаны причины их возникновения и предпринятые инициатором реализации инвестиционного проекта меры по недопущению их возникновения).

Балл, равный 0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если не имеется документально подтвержденных вышеуказанных документов или подготовка ПД в текущем финансовом году не осуществлялась или не предусмотрена.

Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов в рамках реализации которых:

1) подготавливается решение о предоставлении средств краевого или районного бюджета на подготовку ПД на объекты капитального строительства (в отношении объектов капитального строительства, указанных в пункте 15 Правил КАИП);

11

2) планируется приобретение объектов недвижимого имущества.

Подтверждением указанного положения в отношении объектов капитального строительства является согласованное с администрацией района, инициирующей финансирование инвестиционного проекта за счет средств районного бюджета, задание на проектирование объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в таблице 1 расчета интегральной оценки указываются:

1) наименование государственных экспертиз и их реквизиты;

2) номер подпункта и пункта [статьи 49](consultantplus://offline/ref=4505EE718A2F04F6A15CEA88D0EC4E6AF78C96431F73C6C39501610EA7C646F38D83E79584yCQAL) Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с которым государственные экспертизы на объекты капитального строительства не проводятся, а также реквизиты положительного заключения государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

3) описание рисков удорожания сметной стоимости реализации инвестиционного проекта, а также причины их возникновения и предпринятые инициатором реализации инвестиционного проекта меры по недопущению их возникновения.

6.10. Критерий – обоснование невозможности или нецелесообразности применения ТПД, разработанной для аналогичного объекта капитального строительства, в отношении объектов капитального строительства муниципальной собственности, указанных в [подпункте «1](#Par64)» [пункта 3](#Par68) Правил.

Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, в случае если объект капитального строительства, в отношении которого подготовлена ПД, будучи аналогичным по назначению, виду и технико-экономическим показателям другим объектам капитального строительства, в отношении которых подготовлена ТПД, имеет лучшие показатели соотношения стоимости строительства объекта капитального строительства к расчетному сроку эксплуатации, полезной площади к общей площади объекта капитального строительства, ресурсопотребления на единицу мощности, необходимого для эксплуатации объекта капитального строительства, а при равных показателях – при ее подготовке были применены ранее не применявшиеся архитектурно-планировочные, конструктивные, инженерно-технические, технологические и (или) организационные решения (для обоснования балла оценки качественного критерия в таблице 1 расчета интегральной оценки приводятся вышеуказанные показатели по инвестиционному проекту и ТПД);

Балл, равный 0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если соотношения вышеуказанных показателей по инвестиционному проекту хуже, чем по ТПД, или отсутствует  обоснование невозможности или нецелесообразности применения ТПД.

Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов в рамках реализации которых планируется:

1) приобретение объектов недвижимого имущества;

2) реконструкция объектов капитального строительства;

3) строительство объектов капитального строительства, на которые отсутствует ТПД, аналогичная по назначению, виду и технико-экономическим

12

показателям подготавливаемой (подготовленной) ПД;

4) строительство (реконструкция) объектов капитального строительства, указанных в подпунктах «3», «4» пункта 3 Правил, по которым ПД подготовлена (будет подготовлена), либо права на использование ТПД приобретены (будут приобретены) без использования средств районного бюджета;

5) строительство (реконструкция) объектов капитального строительства, по которым ПД подготовлена с использованием средств районного бюджета или подготавливается решение о предоставлении средств районного бюджета на приобретение прав на использование ТПД.

Для обоснования балла оценки качественного критерия «критерий не применим» в таблице 1 расчета интегральной оценки отражается вышеуказанная информация по инвестиционному проекту.

7. Возможные значения баллов оценки по каждому из качественных критериев приведены в таблице 1 расчета интегральной оценки.

8. Предельное значение оценки соответствия инвестиционного проекта качественным критериям устанавливается равным 100 процентам. В случае соответствия числового значения оценки инвестиционного проекта качественным критериям, указанному предельному числовому значению оценки, инвестиционные проекты подлежат дальнейшей проверке на основе количественных критериев.

III. Оценка эффективности на основе количественных критериев

и определение баллов оценки и весовых коэффициентов

количественных критериев

9. Оценка эффективности на основе количественных критериев рассчитывается по следующей формуле:

к2

Ч2 = ∑б2i x Pi,

i =1

где:

б2i– балл оценки i-ого количественного критерия;

Pi – весовой коэффициент i-го количественного критерия, в процентах;

к2 – общее число количественных критериев.

Сумма весовых коэффициентов по всем количественным критериям составляет 100 процентов.

10. Перечень количественных критериев и требования к определению баллов их оценки:

10.1. Критерий – значения количественных показателей (значение количественного показателя) результатов реализации инвестиционного проекта.

Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, в случае если в паспорте инвестиционного проекта и обосновании экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений указаны:

1) наименования и значения количественных показателей (количественного показателя) прямых (непосредственных) результатов реализации инвестиционного проекта;

13

2) наименования и значения количественных показателей (количественного показателя) конечных социально-экономические результатов реализации инвестиционного проекта.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в таблице 2 расчета интегральной оценки указываются вышеуказанные показатели.

Балл, равный 0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если в паспорте инвестиционного проекта и обосновании экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений отсутствует хотя бы один из вышеуказанных показателей.

10.2. Критерий – отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) предполагаемой (предельной) стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (значению количественного показателя) результатов реализации инвестиционного проекта.

В отношении объектов капитального строительства проверка инвестиционных проектов по указанному количественному критерию осуществляется путем сравнения сметной стоимости инвестиционного проекта с соответствующей сметной нормой, определяющей потребность в финансовых ресурсах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции (укрупненный норматив цены строительства), включенной в установленном порядке в федеральный реестр сметных нормативов, а в случае ее отсутствия – путем сравнения с проектом-аналогом.

В отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества проверка инвестиционных проектов по указанному количественному критерию осуществляется путем определения рыночной стоимости объектов-аналогов, выбор которых осуществляется в соответствии с абзацами третьим – девятым пункта 10 Правил.

Приведение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) стоимости объекта недвижимого имущества по проектам-аналогам к единому уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разработанных Минэкономразвития РФ в составе сценарных условий и основных параметров прогноза социально-экономического развития РФ и доведенных до субъектов РФ, после одобрения Правительством РФ.

Для обоснования балла оценки количественного критерия в таблице 2 расчета интегральной оценки указывается сравнение показателей отношения сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) предполагаемой (предельной) стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (значению количественного показателя) прямых (непосредственных) результатов реализации инвестиционного проекта, по подготавливаемому инвестиционному проекту и проекту-аналогу (укрупненному нормативу цены строительства), объекту-аналогу.

14

Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, в случае если:

1) значение отношения, указанного в абзаце пятом настоящего пункта, по инвестиционному проекту превышает аналогичные значения (аналогичное значение) показателей (показателя) по проектам-аналогам (укрупненного норматива цены строительства), объектам-аналогам не более чем на 10 процентов;

2) имеется обоснование о необходимости привлечения средств районного бюджета для определения расчетной стоимости, предлагаемых к проектированию, особо сложных объектов капитального строительства муниципальной собственности природоохранного назначения, транспортной инфраструктуры, коммунальной инфраструктуры;

3) имеется обоснование отсутствия проектов-аналогов и невозможности сравнения стоимости единицы мощности реконструируемого объекта капитального строительства с укрупненным нормативом цены строительства.

Балл, равный 0,5, присваивается инвестиционному проекту, в случае если значения отношения, указанного в абзаце пятом настоящего пункта, по инвестиционному проекту превышают значения соответствующих показателей по проекту-аналогу (укрупненного норматива цены строительства), объекту-аналогу на 10 процентов, но не более чем на 30 процентов.

Балл, равный 0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если значения отношения, указанного в абзаце пятом настоящего пункта, по инвестиционному проекту превышают значения соответствующих показателей по проекту-аналогу (укрупненного норматива цены строительства), объекту-аналогу более чем на 30 процентов, хотя бы по одному количественному показателю, а также не отражены обоснования, указанные в абзацах восьмом и девятом настоящего пункта.

В отношении объектов капитального строительства природоохранного назначения, по которым имеется ПД, осуществляется сравнение стоимости инвестиционного проекта с получаемыми в результате его реализации экологического, общего социально-экономического результатов природоохранных мероприятий. Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, в случае если достигается общая (абсолютная) экономическая эффективность природоохранных затрат в рамках реализации инвестиционного проекта.

В отношении объектов капитального строительства транспортной инфраструктуры осуществляется сравнение стоимости инвестиционного проекта с получаемыми в результате его реализации экономического эффекта от осуществления капитальных вложений, который обусловлен влиянием конкретных изменений в состоянии дорожной сети на уровень затрат по перевозкам, на величину затрат вне транспортного процесса, на величину потерь в промышленности, сельском хозяйстве и строительстве, связанных с недостаточным удовлетворением потребностей в перевозках, оказывающих в конечном итоге влияние на величину произведенного дохода.

Сметная стоимость объекта капитального строительства в рамках реализации инвестиционного проекта указывается в ценах года получения положительного заключения государственной экспертизы, предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства и предполагаемая

15

(предельная) стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества указывается в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (с указанием года ее определения).

10.3. Критерий – наличие потребителей продукции (услуг), производимой (оказываемых) в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства и (или) мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в таблице 2 расчета интегральной оценки приводится обоснование спроса (потребности) на продукцию (услуги), производимую (оказываемые) в результате реализации инвестиционного проекта и сравнение спроса (потребности) на продукцию (услуги) с проектной мощностью создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта. Кроме того, приводится численность населения района или поселения МО района (в зависимости от масштаба инвестиционного проекта), а также численность населения – потребителей продукции (услуг), производимой (оказываемых) в результате реализации инвестиционного проекта.

Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, если проектная мощность (планируемый объем производства продукции или оказания услуг) создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта соответствует спросу (потребности) в данной продукции (услугах), позволит соблюсти нормативные требования к качеству окружающей среды, приведет к положительным демографическим сдвигам, получению максимального социального эффекта от улучшения состояния окружающей среды, существующей или вновь создаваемой инфраструктуры.

Балл, равный 0,5, присваивается инвестиционному проекту, в случае если спрос (потребность) в данной продукции (услугах, мероприятиях) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта в размере менее 100 процентов, но не ниже 75 процентов проектной мощности. Текущее состояние окружающей среды, инфраструктуры соответствует нормативным значениям.

Балл, равный 0, присваивается инвестиционному проекту, если спрос (потребность) в данной продукции (услугах, мероприятиях) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта в размере менее 75 процентов проектной мощности. Текущее состояние окружающей среды, инфраструктуры ниже нормативных значений.

16

Спрос (потребность) в продукции (услугах) определяется на момент ввода в эксплуатацию создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства или приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта с учетом уже созданных и создаваемых мощностей в данной сфере деятельности.

10.4. Критерий – отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) в рамках реализации инвестиционного проекта к мощности, необходимой для производства продукции (оказанию услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд.

Для обоснования балла оценки количественного критерия в таблице 2 расчета интегральной оценки приводится обоснование спроса (потребности) на продукцию (услуги, мероприятия), производимую (оказываемые) в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства и (или) мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества, состояния окружающей среды или существующей инфраструктуры. Указывается сравнение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества и мощности, необходимой для производства продукции (оказанию услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд (нормативной потребности в продукции (услугах)).

Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, в случае если отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества к мощности, необходимой для производства продукции (оказанию услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд, не превышает 100 процентов. Реализация инвестиционного проекта приведет к росту производства продукции (оказания услуг), получению максимального экономического эффекта от улучшения состояния окружающей среды, состояния существующей или вновь создаваемой инфраструктуры.

Балл, равный 0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если вышеуказанный показатель превышает 100 процентов. Реализация инвестиционного проекта приведет к перепроизводству продукции (оказанию услуг), снижению количества потребителей существующей или вновь создаваемой инфраструктуры, получению экономического эффекта ниже максимального от улучшения состояния окружающей среды.

10.5. Критерий – обеспечение создаваемого объекта капитального строительства в рамках реализации инвестиционного проекта инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.

Для обоснования балла оценки количественного критерия в таблице 2 расчета интегральной оценки приводится обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой, приводится расчет

17

средневзвешенного уровня обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой.

Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, в случае если:

1) на площадке, отводимой под предлагаемое строительство объекта капитального строительства, уже имеются все виды инженерной и транспортной инфраструктуры в необходимых объемах;

2) в силу функционального назначения (например, берегоукрепительные работы) предполагаемого объекта капитального строительства инженерная и транспортная инфраструктура не требуется;

3) планируется приобретение объекта недвижимого имущества.

Балл равный 0,5, присваивается инвестиционному проекту, в случае если средневзвешенный уровень обеспеченности планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой, не менее 75 процентов от требуемого объема, и инвестиционным проектом предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объемах.

Балл равный 0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если вышеуказанный показатель менее 75 процентов от требуемого объема, и инвестиционным проектом не предусмотрены затраты на обеспечение создаваемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объемах.

Средневзвешенный уровень обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой рассчитывается по формуле:

n

И = ∑ui / n,

i =1

где:

И – средневзвешенный уровень обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой;

ui – уровень обеспеченности i-м видом инженерной и транспортной инфраструктуры (энергоснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, телефонная связь, объекты транспортной инфраструктуры) в процентах;

n – количество видов необходимой инженерной и транспортной инфраструктуры.

[Значения](#Par738) весовых коэффициентов количественных критериев в зависимости от типа инвестиционного проекта приведены в приложении 2 к настоящей Методике.

Возможные значения баллов оценки по каждому из количественных критериев приведены в [графе](#Par649) «Допустимый балл оценки» таблицы 2 расчета интегральной оценки.

11. Инвестиционные проекты, прошедшие проверку на основе качественных и количественных критериев, подлежат дальнейшей проверке на основе интегральной оценки.

18

IV. Расчет интегральной оценки

12. Интегральная оценка определяется как средневзвешенная сумма оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев по следующей формуле:

ЭИНТ = Ч1 х 0,2 + Ч2 х 0,8,

где:

ЭИНТ – интегральная оценка;

 – оценка эффективности на основе качественных критериев;

 – оценка эффективности на основе количественных критериев;

0,2 и 0,8 – весовые коэффициенты оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев соответственно.

[Расчет](#Par713) интегральной оценки приведен в таблице 3 расчета интегральной оценки.

13. При осуществлении оценки эффективности предельное (минимальное) значение интегральной оценки устанавливается равным 70 процентам. Соответствие или превышение значения интегральной оценки установленному предельному (минимальному) числовому значению интегральной оценки свидетельствует об эффективности инвестиционного проекта и целесообразности его финансирования полностью или частично за счет средств районного бюджета.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 1

к Методике оценки эффективности

использования средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения

ФОРМА

РАСЧЕТ

интегральной оценки

Наименование инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма реализации инвестиционного проекта (строительство (реконструкция) объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тип инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Таблица 1. Оценка соответствия инвестиционного проекта качественным критериям

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование качественного критерия | Допустимый балл оценки | Балл оценки (bli) (или «критерий неприменим») | Обоснование балла оценки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Наличие четко сформулированной цели ин-вестиционного проекта с определением ко- | 1,0;  0,0 |  | цель инвестиционного проекта согласно паспорту инвестиционного проекта и обоснованию экономической |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | личественных показателей (количественного показателя) результатов его реализации |  |  | целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений;  наименования и значения количественных показателей (количественного показателя) прямых (непосредственных) результатов реализации инвестиционного проекта согласно паспорту инвестиционного проекта; |
|  |  | наименования и значения количественных показателей (количественного показателя) конечных социально-экономических результатов реализации инвестиционного проекта с точки зрения экономической и социальной целесообразности осуществления капитальных вложений; |
|  |  | расчет расходов на эксплуатацию объекта инвестирования в течение жизненного цикла и источники их финансирования |
| 2. | Соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам социально-экономи-ческого развития района, определенным стратегией социально-экономического развития района и соответствующей муниципальной программой | 1,0;  0,0 |  | в отношении инвестиционных проектов, реализация которых планируется в рамках муниципальных программ:  цель инвестиционного проекта согласно паспорту инвестиционного проекта и обоснованию экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений;  конкретные приоритеты и задачи социально-экономического развития района, МО района, определенные стратегией социально-экономического развития района, на решение которых направлена реализация инвестиционного проекта;  соответствующие приоритеты и цели муниципальной программы, в рамках которой планируется реализация инвестиционного проекта.  в отношении инвестиционных проектов, реализация которых не планируется в рамках муниципальных программ:  цель инвестиционного проекта согласно паспорту инвестиционного проекта и обоснованию экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений;  конкретные приоритеты и задачи социально-экономического развития района, муниципального образования района, определенные стратегией социально-экономического развития района, на решение которых направлена реализация инвестиционного проекта |
| 3. | Комплексный подход к решению конкретной проблемы в рамках реализации инвестиционного проекта во взаимосвязи с мероприятиями соответствующей муниципальной программы (муниципального нормативного правового акта) | 1,0;  0,0 |  | для инвестиционных проектов, реализация которых планируется в рамках муниципальных программ (в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами):  наименование соответствующей муниципальной программы, дата и номер документа об ее утверждении, |
|  |  | наименование программного мероприятия муниципальной программы, выполнение которого обеспечит осуществление инвестиционного проекта; |
|  |  | наименование соответствующей муниципальной программы (муниципального нормативного правового акта), дата и номер документа об ее (его) утверждении; |
|  |  | наименование программного мероприятия муниципальной программы (муниципального нормативного правового акта), выполнение которого обеспечит осуществление инвестиционного проекта; |
| 1,0;  0,0 |  | в отношении инвестиционных проектов, реализация которых не планируется в рамках муниципальных программ, указываются цель инвестиционного проекта и конкретные приоритеты и задачи социально-экономического развития района определенные стратегией социально-экономичес-кого развития района, на решение которых направлена реализация инвестиционного проекта |
| 4. | Необходимость строительства (реконструкции) объекта капитального строительства и (или) необходимость приобретения объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта, в связи с осуществлением ОМС района полномочий в установленных сферах ведения | 1,0; 0,0 |  | обоснование необходимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства или необходимости приобретения объекта недвижимого имущества в связи с осуществлением соответствующими ОМС района полномочий в установленных сферах ведения;  численность населения района или поселения МО района (в зависимости от масштаба инвестиционного проекта), а также численность населения – потребителей продукции (услуг), производимой в результате реализации инвестиционного проекта;  в отношении объектов недвижимого имущества – обоснование необходимости приобретения объекта недвижимого имущества и невозможности строительства объекта капитального строительства |
| 5. | Отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг) в сфере, в которой планируется реализовать инвестиционный проект | 1,0;  0,0 |  | обоснование отсутствия в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг) в сфере, в которой планируется реализовать инвестиционный проект, в том числе:  объемы производства, основные характеристики аналогичной продукции (работ и услуг) (в том числе мощность и загруженность существующей социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры), наименование и месторасположение производителя замещающей продукции (работ и услуг) до реализации инвестиционного проекта и сравнение с нормативами (стандартами);  состояние окружающей среды до реализации инвестиционного проекта и сравнение с нормативами (стандартами);  техническое состояние социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры до реализации инвестиционного проекта и сравнение с нормативами (стандартами) |
| 6. | Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств районного бюджета | 1,0; 0,0 |  | альтернативные формы реализации инвестиционного проекта и обоснование невозможности их применения;  участники реализации инвестиционного проекта, объемы и сроки финансирования (софинансирования) инвестиционного проекта;  соответствие предполагаемого объема и сроков софинансирования инвестиционного проекта в представленных документах объему и срокам софинансирования, предусмотренных паспортом инвестиционного проекта |
| 7. | Наличие муниципальных программ (муниципальных нормативных правовых актов), реализуемых за счет средств местных бюджетов, источником финансового обеспечения которых являются, в том числе внебюджетных средств, предусматривающих строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства муниципальной собственности и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность в рамках реализации инвестиционного проекта | 1,0; 0,0;  «критерий не применим» |  | наименование муниципальной программы (муниципального нормативного правового акта), в рамках которой (в соответствии с которым) планируется реализация инвестиционного проекта, соответствующее наименование программного мероприятия муниципальной программы, выполнение которого обеспечит осуществление инвестиционного проекта;  обязательство ОМС района по финансированию инвестиционного проекта в объеме и в сроки, предусмотренные паспортом инвестиционного проекта;  критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, в рамках реализации которых не планируется строительство (реконструкция) объектов капитального строительства муниципальной собственности и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность |
| 8. | Целесообразность использования (приобретения) при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования | 1,0;  0,0  1,0;  0,0 |  | в отношении объектов капитального строительства указываются:  краткое обоснование необходимости использования (приобретения) дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования;  в случае наличия проекта-аналога:  1) соответствующие данные по проекту-аналогу, реализуемом (или реализованном) без использования (приобретения) дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования, или проекту-аналогу, доля дорогостоящих материалов в общей стоимости строительно-монтажных работ и (или) доля дорогостоящих машин и оборудования в общей стоимости машин и оборудования которого не превышает значения соответствующих показателей по рассматриваемому инвестиционному проекту;  2) сравнение показателей по инвестиционному проекту и проекту-аналогу:  отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к проектируемой мощности объекта капитального строительства;  отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к общей площади объекта капитального строительства (кв. м) или строительному объему (куб. м);  в случае отсутствия проекта-аналога – обоснование необходимости использования (приобретения) дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования; |
| 1,0;  0,0 |  | в отношении объектов недвижимого имущества – обоснование необходимости предполагаемого приобретения объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования; |
| «критерий не применим» |  | критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым строительство (реконструкция) объектов капитального строительства планируется без использования (приобретения) дорогостоящих строительных материалов, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования, а также не предполагается приобретение объектов недвижимого имущества, строительство которых было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования |
| 9. | Наличие положительного заключения государственной экспертизы в отношении объектов капитального строительства, указанных в подпунктах «1», «3», «4» пункта 3 Правил, в случае если проведение такой государственной экспертизы в соответствии с законодательством РФ является обязательным | 1,0;  0,0 |  | реквизиты положительного заключения государственной экспертизы на объекты капитального строительства, в случае если проведение такой государственной экспертизы в соответствии с законодательством РФ является обязательным;  номер подпункта и пункта [статьи 49](consultantplus://offline/ref=4505EE718A2F04F6A15CEA88D0EC4E6AF78C96431F73C6C39501610EA7C646F38D83E79584yCQAL) Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с которым государственные экспертизы на объекты капитального строительства не проводятся, а также реквизиты положительного заключения государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;  описание рисков удорожания сметной стоимости реализации инвестиционного проекта, а также причины их возникновения и предпринятые инициатором реализации инвестиционного проекта меры по недопущению их возникновения |
| «критерий не применим» |  | критерий не применим в отношении инвестиционных проектов в рамках реализации которых:  подготавливается решение о предоставлении средств краевого или районного бюджета на подготовку ПД на объекты капитального строительства (в отношении объектов капитального строительства, указанных в пункте 15 Правил КАИП;  планируется приобретение объектов недвижимого имущества |
| 10. | Обоснование невозможности или нецелесообразности применения ТПД, разработанной для аналогичного объекта капитального строительства, в отношении объектов капитального строительства муниципальной собственности, указанных в подпункте «1» пункта 3 Правил | 1,0;  0,0 |  | обоснование невозможности или нецелесообразности применения ТПД, а также сравнение показателей по инвестиционному проекту и по ТПД, в том числе:  1) соотношение стоимости строительства объекта капитального строительства к расчетному сроку эксплуатации;  2) соотношение полезной площади к общей площади объекта капитального строительства;  3) соотношение ресурсопотребления на единицу мощности, необходимого для эксплуатации объекта капитального строительства;  4) при равных показателях – при подготовке ПД были применены ранее не применявшиеся архитектурно-планировочные, конструктивные, инженерно-технические, технологические и (или) организационные решения |
| «критерий не применим» |  | критерий не применим в отношении инвестиционных проектов в рамках реализации которых планируется:  1) приобретение объектов недвижимого имущества;  2) реконструкция объектов капитального строительства;  3) строительство объектов капитального строительства, на которые отсутствует ТПД, аналогичная по назначению, виду и технико-экономическим показателям подготавливаемой (подготовленной) ПД;  4) строительство объектов капитального строительства, указанных в подпунктах «3», «4» пункта 3 Правил**,** по которым ПД подготовлена (будет подготовлена), либо права на использование ТПД приобретены (будут приобретены) без использования средств районного бюджета;  5) строительство объектов капитального строительства, по которым ПД подготовлена с использованием средств районного бюджета или подготавливается решение о предоставлении средств районного бюджета на приобретение прав на использование ТПД |
|  | K1 = 10 | К1нп = | К1  ∑bli=  i=1 |  |
|  | Оценка эффективности на основе качественных критериев – Ч1 | К1  Ч1 = ∑bli × 100% / (К1 – К1нп) =  i =1 | | |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Таблица 2. Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование количественного  критерия | Допустимые баллы оценки | Балл оценки  b2i | Весовой коэффициент критерия  Pi | Средневзвешенный балл  b2i × Pi,, % | Обоснование балла оценки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Значения количественных показателей (количественного показателя) результатов реализации инвестиционного проекта | 1,0;  0,0 |  |  |  | наименования и значения количественных показателей (количественного показателя) прямых (непосредственных) результатов реализации инвестиционного проекта;  наименования и значения количественных показателей (количественного показателя) конечных социально-экономических результатов реализации инвестиционного проекта |
| 2. | Отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (значе- | 1,0;  0,0 |  |  |  | сравнение показателей отношения сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) предполагаемой (предельной) стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвести- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | нию количественного показателя) результатов реализации инвестиционного проекта |  |  |  |  | ционного проекта к значениям количественных показателей (значению количественного показателя) прямых (непосредственных) результатов реализации инвестиционного проекта, по подготавливаемому инвестиционному проекту и проекту-аналогу (укрупненному нормативу цены строительства), объекту-аналогу; |
|  |  |  |  |  |  | в отношении объектов капитального строительства природоохранного назначения указывается сравнение стоимости инвестиционного проекта с получаемыми в результате его реализации экологического, общего социально-экономи-ческого результатов природоохранных мероприятий; |
|  |  |  |  |  |  | в отношении объектов капитального строительства транспортной инфраструктуры указывается сравнение стоимости инвестиционного проекта с получаемыми в результате его реализации экономического эффекта от осуществления капитальных вложений, который обусловлен влиянием конкретных изменений в состоянии дорожной сети на уровень затрат по перевозкам, на величину затрат вне транспортного процесса, на величину потерь в промышленности, сельском хозяйстве и строительстве, связанных с недостаточным удовлетворением потребностей в перевозках, оказывающих в конечном итоге влияние на величину произведенного дохода; |
|  |  |  |  |  |  | обоснование о необходимости привлечения средств районного бюджета для определения расчетной стоимости, предлагаемых к проектированию, особо сложных объектов капитального строительства государственной собственности природоохранного назначения, транспортной инфраструктуры, коммунальной инфраструктуры;  обоснование отсутствия проектов-аналогов и невозможности сравнения стоимости единицы мощности реконструируемого объекта капитального строительства с укрупненным нормативом цены строительства |
| 3. | Наличие потребителей продукции (услуг), производимой (оказываемых) в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства и (или) мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества | 1,0;  0,5;  0,0 |  |  |  | обоснование спроса (потребности) на продукцию (услуги), производимую (оказываемые) в результате реализации инвестиционного проекта;  сравнение спроса (потребности) на продукцию (услуги) с проектной мощностью создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта;  численность населения района или поселения МО района (в зависимости от масштаба инвестиционного проекта), а также численность населения – потребителей продукции (услуг), производимой (оказываемых) в результате реализации инвестиционного проекта |
| 4. | Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) в рамках реализации инвестиционного проекта к мощности, необходимой для производства продукции (оказанию услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд | 1,0; 0,0 |  |  |  | обоснование спроса (потребности) на продукцию (услуги, мероприятия), производимую (оказываемые) в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства и (или) мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества, состояния окружающей среды или существующей инфраструктуры; |
|  |  |  |  |  |  | сравнение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества и мощности, необходимой для производства (оказания) продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд (нормативной потребности в продукции (услугах)) |
| 5. | Обеспечение создаваемого объекта капитального строительства в рамках реализации инвестиционного проекта инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта | 1,0;  0,5;  0,0 |  |  |  | обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества инженерной и транспортной инфраструктурой;  расчет средневзвешенного уровня обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой по формуле, указанной в пункте 10.5 Методики |
|  | Оценка эффективности на основе количественных критериев – Ч2 | | | K2  Ч2 = ∑b2i × Pi / K2 =  i=1 | | |

Таблица 3. Расчет интегральной оценки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатель | Оценка эффективности | Весовой коэффициент |
| Оценка эффективности на основе качественных критериев – Ч1 |  | 0,2 |
| Оценка эффективности на основе количественных критериев – Ч2 |  | 0,8 |
| Интегральная оценка – Эинт | Эинт = Ч1 × 0,2 + Ч2 × 0,8 | 1,0 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 2

к Методике оценки эффективности использования средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения

ЗНАЧЕНИЯ

весовых коэффициентов количественных критериев

в процентах

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  количественного  критерия | Строительство объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества | | | | | Проектирование особо сложных объектов природоохранного назначения, транспортного назначения, коммунальной инфраструктуры, реконструкция объектов капитального строительства |
| образования, культуры, физической культуры и спорта, административных и иных зданий | производственного назначения, инфраструктуры, к объектам производственного назначения, национальной инновационной системы и других | объекты природоохранного назначения | транспортной инфраструктуры | коммунальной инфраструктуры |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Значения количественных показателей (количественного показателя) результатов реализации инвестиционного проекта | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 2. | Отношение сметной стоимости инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (количественного | 20 | 5 | 49 | 30 | 30 | 1 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | показателя) результатов реализации инвестиционного проекта |  |  |  |  |  |  |
| 3. | Наличие потребителей продукции (услуг), производимой (создаваемых) в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта | 30 | 35 | 40 | 20 | 20 | 50 |
| 4. | Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (созданию услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд | 25 | 35 | 5 | 35 | 35 | 43 |
| 5. | Возможность обеспечения создаваемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурами в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта | 20 | 20 | 1 | 10 | 10 | 1 |
|  | Итого | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 3

к Методике оценки эффективности использования средств бюджета Александровского муниципального района Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения

РЕКОМЕНДУЕМЫЕ

количественные показатели, характеризующие цель и результаты реализации инвестиционного проекта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект капитального строительства, объект недвижимого имущества (далее – объекты) | Количественный показатель | |
| характеризующий прямые (непосредственные) результаты реализации инвестиционного проекта | характеризующий конечные социально-экономические результаты реализации инвестиционного проекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Объекты социальной инфраструктуры | | |
| 1.1. | Образовательные организации | |  |
| 1.1.1. | Общеобразовательные организации | мощность объекта – количество мест;  общая площадь здания, м2;  строительный объем, м3 | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы;  рост количества обучающихся, занимающихся в I смену в районе, МО района или входящих в него поселениях1, после реализации инвестиционного проекта;  рост удельного веса обучающихся, занимающихся в I смену в районе, МО района или входящих в него поселениях1, в общем количестве обучающихся, в процентах, после реализации инвестиционного проекта;  обеспечение односменного режима обучения;  снижение доли зданий образовательных организаций с износом 50 % и выше в общем количестве образовательных организаций в районе, МО района или входящих в него поселениях1 после реализации инвестиционного проекта;  увеличение доли обучающихся, занимающихся физической культурой и спортом, в общеобразовательных организациях во внеурочное время, после реализации инвестиционного проекта;  увеличение доли зданий общеобразовательных организаций, находящихся в удовлетворительном состоянии (не требующих противоаварийных и восстановительных работ) в районе, МО района или входящих в него поселениях1, в процентах, после реализации инвестиционного проекта |
| 1.1.2. | Дошкольные образовательные организации | мощность объекта – количество мест;  общая площадь здания, м2;  строительный объем, м3 | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы;  рост обеспеченности районе, МО района или входящих в него поселений1 (в расчете на 100 детей) местами в дошкольных образовательных организациях, в процентах, после реализации инвестиционного проекта;  рост доли детей в возрасте от 1 года до 7 лет, охваченных различными формами дошкольного образования в районе, МО района или входящих в него поселениях1, в общей численности детей дошкольного возраста, в процентах, после реализации инвестиционного проекта;  увеличение численности воспитанников муниципальных дошкольных образовательных организаций районе, МО района или входящих в него поселений1 после реализации инвестиционного проекта;  увеличение количества мест в дошкольных образовательных организациях на 1 тыс. детей в возрасте от 0 до 7 лет в районе, МО района или входящих в него поселениях1 после реализации инвестиционного проекта.  увеличение доступности дошкольного образования (отношение численности детей в возрасте от 3 лет до 7 лет, которым предоставлена возможность получать услуги дошкольного образования, к численности детей в возрасте от 3 лет до 7 лет, скорректированной на численность детей в возрасте от 5 лет до 7 лет, обучающихся в общеобразовательных организациях) в районе, МО района или входящих в него поселениях1 после реализации инвестиционного проекта;  увеличение доли зданий дошкольных образовательных организаций в районе, МО района или входящих в него поселениях1, находящихся в удовлетворительном состоянии (не требующих противоаварийных и восстановительных работ), в процентах, после реализации инвестиционного проекта |
| 1.1.3. | Центры детского творчества | мощность объекта – количество мест;  общая площадь здания, м2;  строительный объем, м3 | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы;  рост обеспеченности района, МО района или входящих в него поселений1 (в расчете на 100 детей) местами в центрах детского творчества, в процентах, после реализации инвестиционного проекта;  увеличение доли детей в районе, МО района или входящих в него поселениях1, привлекаемых к участию в творческих мероприятиях, от общего числа детей, в процентах, после реализации инвестиционного проекта;  увеличение доли зданий центров детского творчества в районе, МО района или входящих в него поселениях1, находящихся в удовлетворительном состоянии (не требующих противоаварийных и восстановительных работ), в процентах, после реализации инвестиционного проекта |
| 1.2. | Учреждения культуры (клубы, библиотеки и другие) | |  |
| 1.2.1. | Клубы или учреждения клубного типа с помещениями для досуга | мощность объекта – количество мест, количество посетителей в день;  общая площадь здания, м2;  строительный объем, м3 | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы;  рост обеспеченности в районе, МО района или входящих в него поселениях1 (в расчете на 1000 жителей) местами в учреждениях культуры, в процентах, после реализации инвестиционного проекта;  повышение уровня удовлетворенности населения района, МО района или входящих в него поселений1 качеством предоставления государственных и муниципальных услуг в области культуры;  увеличение средней численности участников клубных формирований в районе, МО района или входящих в него поселениях1в расчете на 1000 человек, после реализации инвестиционного проекта;  увеличение доли детей в районе, МО района или входящих в него поселениях1, привлекаемых к участию в творческих мероприятиях, от общей численности детей, в процентах, после реализации инвестиционного проекта;  увеличение посещаемости культурно-досуговых мероприятий, проводимых учреждениями культуры на 1000 человек населения в год в районе, МО района или входящих в него поселениях1;  увеличение доли зданий муниципальных учреждений культуры (клубы или учреждения клубного типа) в районе, МО района или входящих в него поселениях1, находящихся в удовлетворительном состоянии (не требующих противоаварийных и восстановительных работ), в процентах, после реализации инвестиционного проекта;  увеличение количества культурно-массовых мероприятий на одно клубное учреждение, после реализации инвестиционного проекта;  рост количества социально значимых мероприятий в сфере культуры в районе, МО района или входящих в него поселениях1, адаптированных для лиц с ограниченными возможностями, после реализации инвестиционного проекта |
| 1.2.2. | Библиотеки | мощность объекта – количество единиц библиотечного фонда;  общая площадь здания, м2;  строительный объем, м3 | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы;  увеличение количества экземпляров библиотечного фонда библиотек на 1 пользователя в районе, МО района или входящих в него поселениях1, после реализации инвестиционного проекта;  увеличение доли библиографических записей в электронных каталогах библиотек в районе, МО района или входящих в него поселениях1 после реализации инвестиционного проекта;  увеличение доли жителей в районе, МО района или входящих в него поселениях1, являющихся пользователями общедоступных библиотек, по отношению к общей численности населения, в процентах, после реализации инвестиционного проекта;  увеличение доли зданий библиотек, находящихся в удовлетворительном состоянии (не требующих противоаварийных и восстановительных работ), в процентах, после реализации инвестиционного проекта |
| 1.3. | Объекты физической культуры и спорта (стадионы, спортивные центры, плавательные бассейны и другие спортивные сооружения) | мощность объекта – пропускная способность спортивных сооружений, количество мест, тыс. человек;  общая площадь здания, м2;  строительный объем, м3 | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы;  рост обеспеченности района, МО района или входящих в него поселений1объектами физической культуры и спорта, в процентах, после реализации инвестиционного проекта;  рост доли населения района, МО района или входящих в него поселениий1, занимающихся физической культурой и спортом, после реализации инвестиционного проекта;  доля планируемых к строительству (реконструкции) спортивных сооружений в районе, МО района или входящих в него поселениях1 в общей потребности в таких сооружениях;  увеличение доли инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в районе, МО района или входящих в него поселениях1, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общем количестве инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в районе, МО района или входящих в него поселениях1, в процентах, после реализации инвестиционного проекта;  увеличение доли объектов физической культуры и спорта, находящихся в удовлетворительном состоянии (не требующих противоаварийных и восстановительных работ) в районе, МО района или входящих в него поселениях1, в общей их численности, в процентах, после реализации инвестиционного проекта;  рост численности населения в районе, МО района или входящих в него поселениях1, занимающихся спортом, после реализации инвестиционного проекта;  рост численности детей в районе, МО района или входящих в него поселениях1, занимающихся спортом |
| 1.4. | Объекты туризма | мощность – протяженность;  общая площадь здания, м2;  строительный объем, м3 | увеличение количества туристов, планирующих посещение района, МО района или входящих в него поселений1, после реализации инвестиционного проекта;  прирост туристического потока в соотношении к проживающему населению муниципального образования, в процентах, после реализации инвестиционного проекта;  увеличение объема услуг, оказываемых организациями санаторно-курортного и туристского комплексов в районе, МО района или входящих в него поселениях1, после реализации инвестиционного проекта;  рост налоговых поступлений в местный (консолидированный) бюджет;  рост доли объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в удовлетворительном состоянии (не требующих противоаварийных и восстановительных работ) от общего количества объектов культурного наследия, в процентах, после реализации инвестиционного проекта |
| 2. | Общественные здания и жилые помещения | |  |
| 2.1. | Жилые дома | мощность – количество квартир;  общая площадь здания, м2;  полезная жилая площадь объекта, м2;  строительный объем, м3 | сокращение количества очередников на улучшение жилищных условий в районе, МО района или входящих в него поселениях1, в процентах, к количеству очередников до реализации инвестиционного проекта (в том числе в отношении детей-сирот, и детей, оставшихся без попечения родителей) |
| 2.2. | Административные здания | мощность –  общая площадь здания, м2;  полезная и служебная площадь объекта, м2;  строительный объем м3 | обеспечение комфортных условий труда работников, площадь здания (общей, полезной, служебной) на одного работника;  предоставление государственных и (или) муниципальных услуг |
| 3. | Объекты коммунальной инфраструктуры и объекты природоохранного назначения | | |
| 3.1. | Очистные сооружения (для защиты водных ресурсов и воздушного бассейна от бытовых техногенных загрязнений) | мощность объекта – объем переработки очищаемого ресурса, м3 (тонн) в сутки (год) | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы;  сокращение концентрации вредных веществ в сбросах (выбросах), в процентах, к их концентрации до реализации инвестиционного проекта;  соответствие концентрации вредных веществ предельно допустимой концентрации;  уменьшение количества технологического оборудования с превышенным сроком эксплуатации;  увеличение коэффициента полезного действия используемого оборудования, в процентах, к уровню до начала реализации инвестиционного проекта;  увеличение доли оборудования соответствующего присоединенной нагрузке, в процентах, к уровню до начала реализации инвестиционного проекта;  сравнение мощности существующей инфраструктуры с требуемой мощностью |
| 3.2. | Объекты водоснабжения, водоотведения, тепло-, газо- и электроснабжения | мощность объекта в соответствующих натуральных единицах измерения;  размерные и иные характеристики объекта (газопровода-отвода – протяженность, км, давление;  электрических сетей – протяженность, км, напряжение;  и другое) | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест;  увеличение количества населенных пунктов, имеющих водопровод и канализацию, единицы, после реализации инвестиционного проекта;  увеличение доли населения района, обеспеченного питьевой водой, отвечающей обязательным требованиям безопасности, в общей численности населения района, после реализации инвестиционного проекта;  увеличение протяженности сетей и мощности объектов водоснабжения МО района;  увеличение протяженности сетей и мощности объектов жилищно-коммунального хозяйства в МО района;  увеличение уровня газификации района, МО района или входящих в него поселений, в процентах, к уровню газификации до начала реализации инвестиционного проекта;  увеличение доли населения, обеспеченного соответствующими коммунальными ресурсами, соответствующих нормативному уровню качества, в процентах, к уровню до начала реализации инвестиционного проекта;  доведение до нормативного уровня технологических потерь при транспортировке по сетям коммунальных ресурсов, в процентах, к уровню до начала реализации инвестиционного проекта;  уровень физического износа основных фондов, в процен  тах, к уровню до начала и после реализации инвестиционного проекта;  доля проб воды, соответствующих санитарным нормам и правилам, в процентах, к уровню до начала и после реализации инвестиционного проекта;  уменьшение количества технологического оборудования с превышенным сроком эксплуатации к уровню до начала реализации инвестиционного проекта;  увеличение коэффициента полезного действия используемого оборудования, в процентах, к уровню до начала реализации инвестиционного проекта;  увеличение доли оборудования, соответствующего присоединенной нагрузке, в процентах, к уровню до начала реализации инвестиционного проекта |
| 3.3. | Береговые сооружения для защиты от наводнений, противооползневые сооружения | общая площадь (объем) объекта, м2 (м3);  иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения | общая площадь защищаемой от наводнения (оползня) береговой зоны, тыс. м2;  численность населения, проживающего на подверженных негативному воздействию вод территориях, защищенных в результате реализации инвестиционного проекта;  предотвращенный в результате реализации инвестиционного проекта экономический ущерб (по данным экономического ущерба от планируемого наводнения, оползня и т.п.) и (или) социальный эффект, млн. рублей;  доля населения, проживающего на подверженных нега-тивному воздействию вод территориях, защищенного в результате реализации инвестиционного проекта, предусматривающего повышение защищенности от негативного воздействия вод, в общем количестве населения района;  доля протяженности участков русел рек в районе, на которых в результате реализации инвестиционного проекта будут осуществлены работы по оптимизации их пропускной способности, в общей протяженности участков русел рек в районе, нуждающихся в увеличении их пропускной способности;  доля планируемых к строительству (реконструкции) сооружений инженерной защиты и берегоукрепления в общей потребности в таких сооружениях |
| 3.4. | Объекты по переработке и захоронению токсичных промышленных отходов (далее – ТПО) | мощность объекта – объем переработки очищаемого ресурса, м3 (тонн) в сутки (год) | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы;  срок безопасного хранения захороненных ТПО, лет;  увеличение доли ТПО, захороненных с соблюдением требований, установленных законодательством, в процентах, к общему количеству (объему) ТПО, производимых на территории района, МО района или входящих в него поселений1;  количество ликвидированных мест несанкционированного  размещения ТПО (шт.) в сравнении с существующей потребностью и нормативными требованиями;  описание получаемого в результате реализации инвестиционного проекта экономического и (или) социального эффекта |
| 3.5. | Сортировка, переработка и утилизация твердых бытовых отходов (далее –ТБО) | мощность объекта – объем переработки твердых бытовых отходов, тонн в сутки (год) | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы;  закрытие существующих свалок твердых бытовых отходов, общая площадь рекультативных земель, гектары;  доля ТБО, перерабатываемых с соблюдением требований, установленных законодательством, в процентах, к общему количеству (объему) ТБО, производимых на территории района, МО района или входящих в него поселений1;  количество ликвидированных мест несанкционированного размещения ТБО (шт.) в сравнении с существующей потребностью и нормативными требованиями;  описание получаемого в результате реализации инвестиционного проекта экономического и (или) социального эффекта |
| 4. | Объекты инфраструктуры инновационной системы | | |
| 4.1. | Инфраструктура научно-технической и инновационной деятельности (научные центры по разработке нанотехнологий; нанопроизводства; автоматизированного проектирования; производственно-экспериментальные базы и другие) | общая площадь объекта, м2;  иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы;  количество новых технологий, уровень новизны образцов новой техники |
| 4.2. | Инфраструктура коммерциализации инноваций (особые экономические зоны, технопарки, инновационно-технологические центры, бизнес-инкубато-ры и другое) | общая площадь объекта, м2;  иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы;  повышение доли инновационно-активных организаций, осуществляющих технологические инновации, в общем числе организаций, процентов;  повышение доли инновационной продукции в общем объеме выпускаемой продукции, в процентах |
| 5. | Строительство (реконструкция) объектов транспортной инфраструктуры | | |
| 5.1. | Пути сообщения общего пользования | |  |
| 5.1.1. | Автомобильные дороги с твердым покрытием | Мощность объекта – эксплуатационная длина автомобильной дороги, км;  иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы;  увеличение объема грузооборота транспорта общего пользования, тонн-км в год; пассажирооборота, автобусного и другого транспорта, пассажиро-км в год, и в процентах, после реализации инвестиционного проекта;  сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути, в процентах, после реализации инвестиционного проекта;  увеличение доли населенных пунктов района, связанных дорогами с твердым покрытием с сетью путей сообщения общего пользования, после реализации инвестиционного проекта;  увеличение протяженности реконструированных и построенных на территории района участков автомобильных дорог общего пользования местного значения, после реализации инвестиционного проекта;  снижение протяженности участков автомобильных дорог с показателем качества меньше нормативного, в км и доля в процентах, после реализации инвестиционного проекта;  снижение протяженности участков автомобильных дорог с показателем качества меньше предельно допустимого, в км и доля в процентах, после реализации инвестиционного проекта;  увеличение пропускной способности автомобильной дороги после реализации инвестиционного проекта;  снижение аварийности и сокращение социально-экономи-ческих потерь от дорожно-транспортных происшествий, после реализации инвестиционного проекта |
| 5.2 | Мосты, тоннели | общая площадь объекта, м2;  эксплуатационная длина объекта, км, пог.м;  иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения | увеличение объема грузооборота транспорта общего пользования, тонн-км в год, и в процентах, после реализации инвестиционного проекта;  увеличение объема пассажирооборота, автобусного и другого транспорта, пассажиро-км в год, и в процентах, после реализации инвестиционного проекта;  сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути, в процентах, после реализации инвестиционного проекта |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 В зависимости от масштаба инвестиционного проекта.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 4

к Методике оценки эффективности использования средств бюджета Александровского муниципального

района Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения

ФОРМА

СВЕДЕНИЯ

и количественные показатели результатов реализации

инвестиционного проекта-аналога

Наименование инвестиционного проекта-аналога \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Срок реализации инвестиционного проекта-аналога\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Месторасположение объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма реализации инвестиционного проекта-аналога (строительство (реконструкция) объекта капитального строительства, иные инвестиции в основной капитал)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сметная стоимость и количественные показатели

результатов реализации инвестиционного проекта-аналога

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя по инвестиционному проекту-аналогу |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Сметная стоимость проекта-аналога по заключению государственной экспертизы ПД (с указанием года ее получения) в ценах года расчета сметной стоимости планируемого объекта капитального строительства, реализуемого в рамках инвестиционного проекта, представляемого для проведения оценки эффективности (с указанием года ее определения), всего | тыс. рублей |  |
|  | в том числе: |  |  |
| 1.1. | Строительно-монтажные работы, всего | тыс. рублей |  |
| 1.1.1. | из них дорогостоящие работы и строительные материалы | тыс. рублей |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1.2. | Приобретение машин и оборудования | тыс. рублей |  |
| 1.2.1. | из них дорогостоящие машины и оборудование | тыс. рублей |  |
| 1.3. | Прочие затраты | тыс. рублей |  |
| 2. | Количественные показатели, характеризующие прямые (непосредственные) результаты реализации проекта-аналога | | |
| 2.1. |  |  |  |
| ... |  |  |  |
| 3. | Количественные показатели, характеризующие конечные социально-экономические результаты реализации проекта-аналога | | |
| 3.1. |  |  |  |
| ... |  |  |  |

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_