



**ПРОЕКТИРОВАНИЕ  
ЗДАНИЙ И  
СООРУЖЕНИЙ**

**Акционерное общество  
«БРИГАНТИНА»**

ОКПО 72398563, ОГРН 1042600258491 ИНН 2634060250, КПП 263501001

р/с: 40702810508000016324, Ставропольский ф-л ПАО «Промсвязьбанк»,  
к/с 30101810500000000773, БИК 040702773

355012, г. Ставрополь, ул. Кулакова 8Ж. Тел. (8652) 99-74-45

Регистрационный номер записи в госреестре СРО «ОсноваПроект» СРО-П-176-19102012

Регистрационный номер записи в госреестре СРО «ГЕОБАЛТ» СРО-И-038-25122012

[brigantina-ss@outlook.com](mailto:brigantina-ss@outlook.com) [brigantina-sk@mail.ru](mailto:brigantina-sk@mail.ru)

**Заказчик: Каширин Федор Михайлович**

**Проект межевания территории в с.  
Александровское Александровского  
муниципального округа Ставропольского края  
на участке с кадастровым номером  
26:18:060319:330**

**Проектная документация**

**Раздел 1 «Проект межевания территории»**

**15-08-2023-ПМТ**

Генеральный директор

С.В. Серлин

Главный инженер проекта

В.А. Теликов

**Ставрополь, 2023 г.**



**ПРОЕКТИРОВАНИЕ  
ЗДАНИЙ И  
СООРУЖЕНИЙ**

**Акционерное общество  
«БРИГАНТИНА»**

ОКПО 72398563, ОГРН 1042600258491 ИНН 2634060250, КПП 263501001  
р/с: 40702810508000016324, Ставропольский ф-л ПАО «Промсвязьбанк»,  
к/с 30101810500000000773, БИК 040702773

355012, г. Ставрополь, ул. Кулакова 8Ж. Тел. (8652) 99-74-45

Регистрационный номер записи в госреестре СРО «ОсноваПроект» СРО-П-176-19102012

Регистрационный номер записи в госреестре СРО «ГЕОБАЛТ» СРО-И-038-25122012

[brigantina-ss@outlook.com](mailto:brigantina-ss@outlook.com) [brigantina-sk@mail.ru](mailto:brigantina-sk@mail.ru)

**Заказчик: Каширин Федор Михайлович**

**Проект межевания территории в с.  
Александровское Александровского округа  
Ставропольского края на участке с  
кадастровым номером 26:18:060319:330**

**Проектная документация**

**Раздел 1 «Проект межевания территории»**

**15-08-2023-ПМТ**

**Главный инженер проекта**

**В.А. Теликов**

**Ставрополь, 2023 г.**



Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	15-08-2023-ППТ	Раздел 1 «Проект планировки территории»	
2	15-08-2023-ПМТ	Раздел 2 «Проект межевания территории»	

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв № подл

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Теликов			11.23
Н. контр.		Зайцева			11.23

15-08-2023-СП

Состав проекта

Вид док	Лист	
П	1	
АО «Бригантина»		

[illegible]

1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.*

*Проектируемая территория располагается в центральной части села Александровское Александровского муниципального округа Ставропольского края, по адресу ул. Блинова, 68Б, на участке с кадастровым номером 26:18:060319:330, площадью 0,095 га. образуемый земельный участок отображен в графической части.*

2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.*

*Проектируемый участок относится к территории - зона делового, общественного и коммерческого назначения. 0-1*

3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.*

*Вид разрешенного использования: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.*

4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).*

*Не разрабатывается.*

5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.*

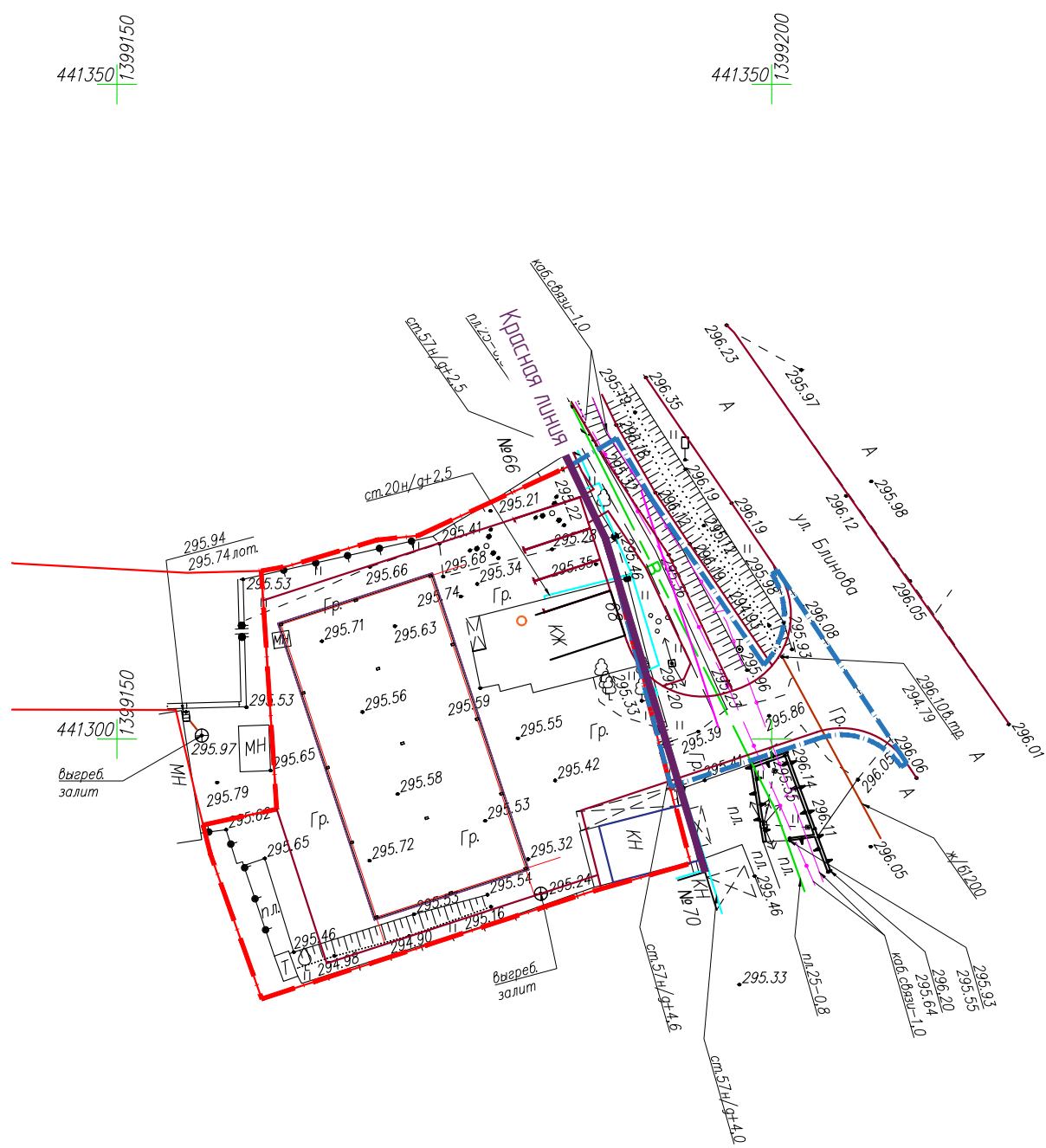
*Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, отсутствует.*

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	15-08-2023-ПМТ	Лист	
								2

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	15-08-2023-ПМТ	Лист	
								2

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	15-08-2023-ПМТ	Лист	
								2

План красных линий М 1:500



Условные обозначения

- Граница участка (Кадастровый номер 26:18:060319:330)
- Граница благоустройства прилегающей территории
- Красная линия

15-08-2023-ПМТ

Проект межевания территории в с. Александровское Александровского муниципального округа Ставропольского края на участке с кадастровым номером 26:18:060319:330

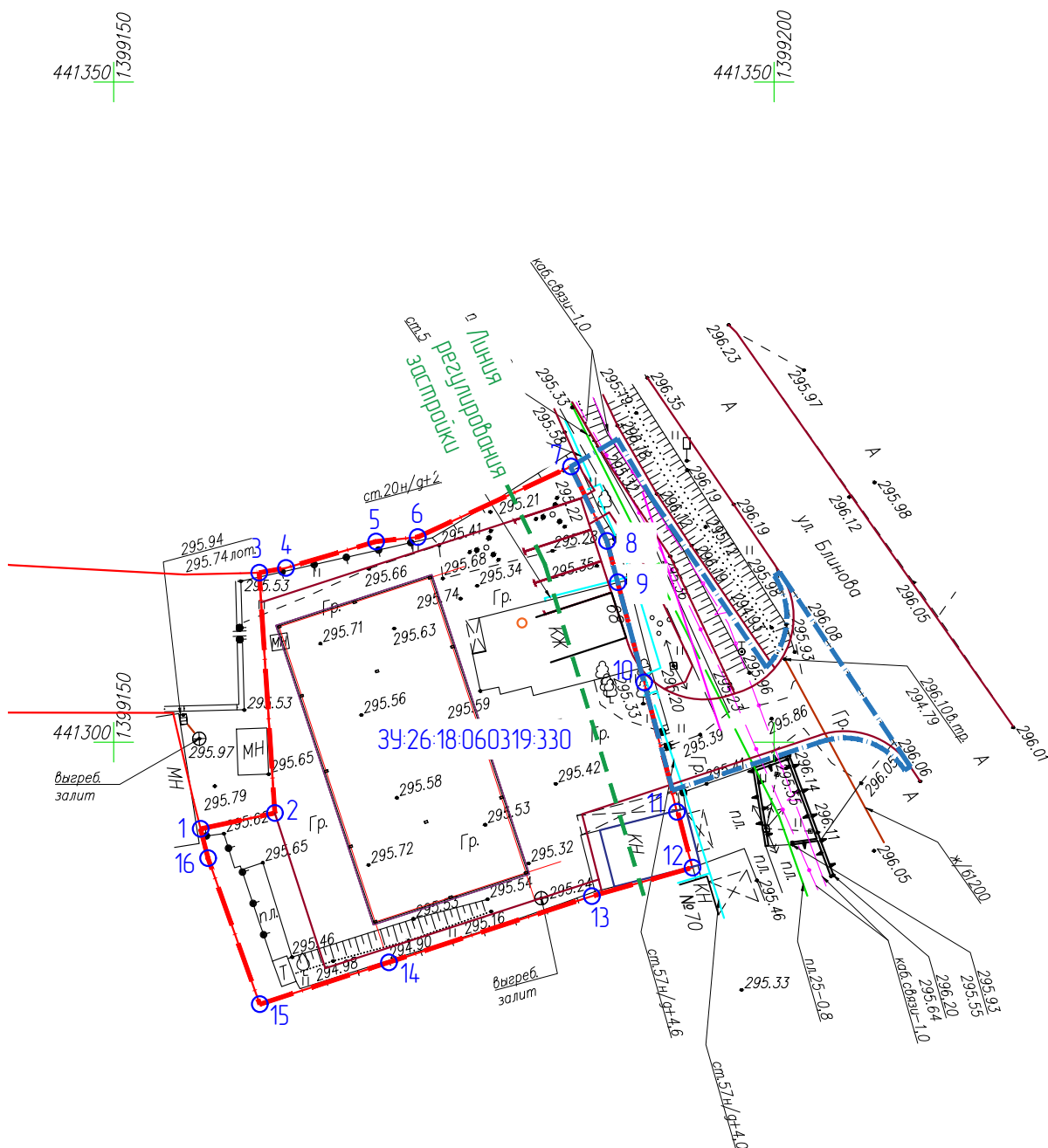
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработан		Зайцева А.Н.			20.11.23
ГИП		Теликов В.А.			20.11.23

Стадия	Лист	Листов
П	1	

План красных линий  
М 1:500

АО "Бригантина"

# План градостроительного регулирования М 1:500



## Условные обозначения

- - - Граница участка (Кадастровый номер 26:18:060319:330)
- - - Линия градостроительного регулирования застройки
- - - Граница благоустройства прилегающей территории

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

15-08-2023-ПМТ

Проект межевания территории в с. Александровское Александровского муниципального округа Ставропольского края на участке с кадастровым номером 26:18:060319:330

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Разработал	Зайцева А.Н.	<i>[Signature]</i>	20.11.23
ГИП	Теликов В.А.		20.11.23

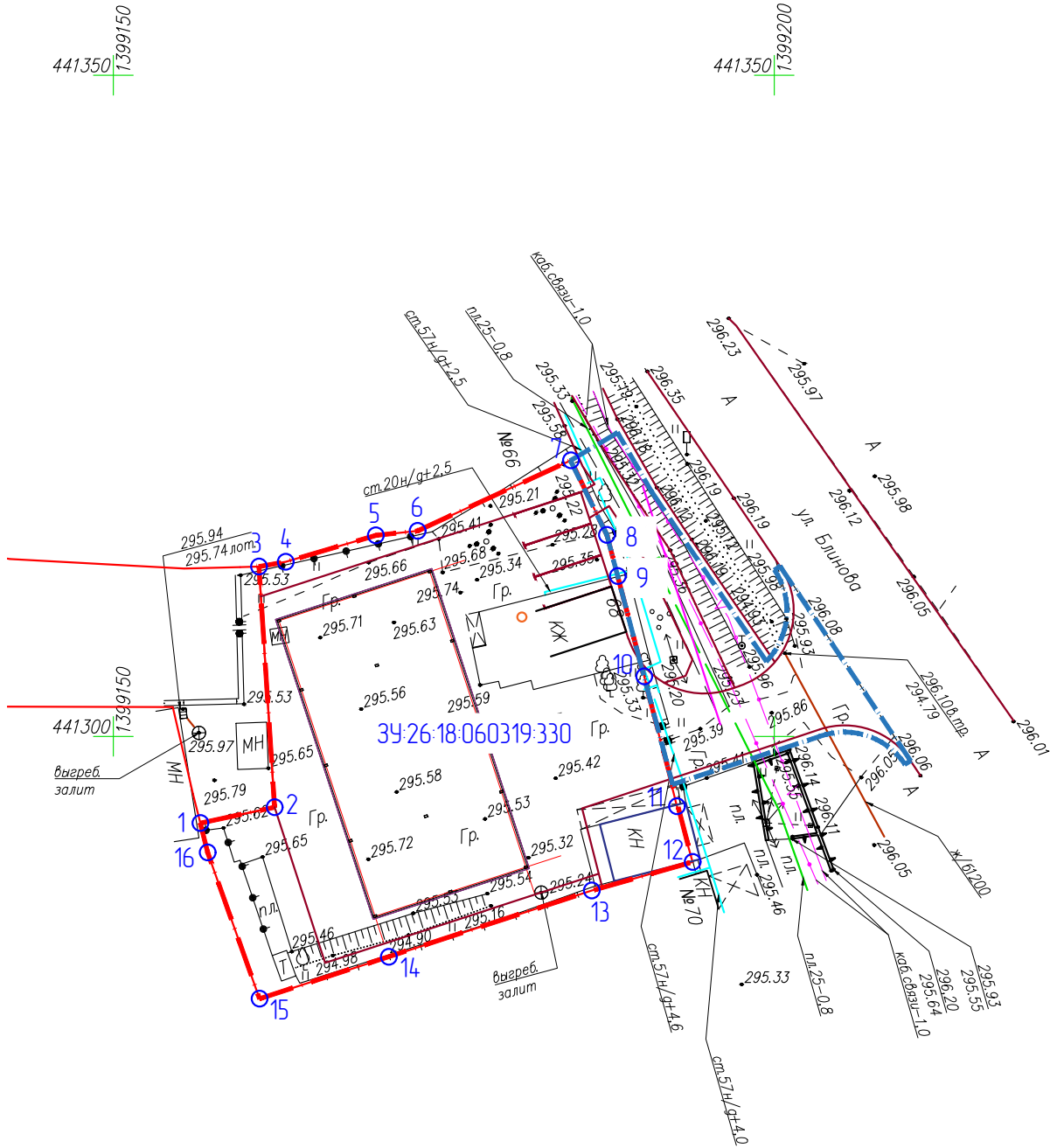
Стадия	Лист	Листов
П	2	

План градостроительного регулирования  
М 1:500

АО "Бригантина"



План межевания территории М 1:500



Характерные точки границ земельного участка

№ п/п	Координаты	
	X	Y
1	44.1293,44	1399156,58
2	44.1294.64	1399162,20
3	44.1312.84	1399161,02
4	44.1313.2	1399163,04
5	44.1315.2	1399169,86
6	44.1315.54	1399173,02
7	44.1320.88	1399184,62
8	44.1315.24	1399187,34
9	44.1312.12	1399188,16
10	44.1305.44	1399189.94
11	44.1294.72	1399192.64
12	44.1290.5	1399193.82
13	44.1288.34	1399186.2
14	44.1283.33	1399170.84
15	44.1280.16	1399161.06
16	44.1291.22	1399157,14

Земельный участок с площадью

№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, м <sup>2</sup>
39-26-18-060319-330	Зона делового, общественного и коммерческого назначения 0-1	950

Условные обозначения

- Граница участка (Кадастровый номер 26-18-060319-330)
- Маркировка земельного участка
- Граница благоустройства прилегающей территории
- Существующие точки земельного участка

15-08-2023-ПМТ

Проект межевания территории в с. Александровское Александровского муниципального округа Ставропольского края на участке с кадастровым номером 26-18-060319-330

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал		Зайцева А.Н.			20.11.23		Стадия	Лист
							П	3
ГИП						Теликов В.А.	20.11.23	
План межевания территории 1:500							АО "Бригантина"	