

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

03.05.2023 г.

с. Александровское

(Дата оформления заключения)

В ходе проведения общественных обсуждений, состоявшихся с 13.04.2023 г. по 03.05.2023 г.
(дата проведения общественных обсуждений (публичных слушаний))
протокол общественных обсуждений № 5 от 03.05.2023 г.
(Реквизиты протокола общественных обсуждений (публичных слушаний), на основании которого подготовлено заключение о результатах
общественных обсуждений (публичных слушаний))

рассмотрены вопросы:

1) предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с
кадастровым номером 26:18:060420:28, расположенного по адресу: Российская Федерация,
Ставропольский край, Александровский муниципальный округ, село Александровское, улица
Калинина, земельный участок 57, – «магазины (код 4,4)»;

3) предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного
участка с кадастровым номером 26:18:060420:28, расположенного по адресу: Российская
Федерация, Ставропольский край, Александровский муниципальный округ, село
Александровское, улица Калинина, земельный участок 57;

При проведении общественных обсуждений приняло участие 10 человек.

(Сведения о количестве участников общественных обсуждений (публичных слушаний), которые приняли участие в общественных
обсуждениях (публичных слушаниях) участников общественных обсуждений (публичных слушаний).)

В ходе проведения общественных обсуждений были получены предложения и замечания от
граждан - участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в
пределах которой проводятся общественные обсуждения:

- 1. Поступило предложение от собственника земельного участка расположенного по ул.
Калинина 55 Ворушилина А.И. в части:
- размещения проектируемого здания с отступом от границы земельного участка проходящей
вдоль территории общего пользования по ул. Калинина на расстоянии не менее 3 м.;
- размещения проектируемого здания с отступом от общей границы земельных участков на
расстоянии не менее 1,0 м.;
- организации водоотвода поверхностных и талых вод с прилегающей территории и
проектируемого здания на свою территорию.*
- 2. Поступило предложение от собственника земельного участка расположенного по ул.
Калинина 59 Никишина А.П. в части:
- размещения водоснабжения для проектируемого здания с отступом от общей границы
земельных участков на расстоянии не менее 3 м.;
- размещения проектируемого здания с отступом от общей границы земельных участков на
расстоянии не менее 1,2 м.;
- организации водоотвода поверхностных и талых вод с прилегающей территории и
проектируемого здания на свою территорию.*

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

- 1. Поступило предложение от Гейера В.В. в части:
- отступа от границы земельного участка проходящей вдоль территории общего пользования
по ул. Калинина на расстоянии не менее 3 м.;
- согласования при выполнении работ по благоустройству прилегающей территории к
земельному участку в части размещения парковки автомобилей, пешеходной зоны.*
- 2. Поступило предложение от Даниленко Е.А. в части:
- предусмотренных противопожарных мероприятий при проектировании и строительстве
здания.*

По результатам проведения общественных обсуждений комиссия решила:

Рекомендовать главе Александровского муниципального округа Ставропольского края:

- 1) предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:18:060420:28, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Александровский муниципальный округ, село Александровское, улица Калинина, земельный участок 57, – «магазины (код 4,4)»;
- 2) предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:18:060420:28, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Александровский муниципальный округ, село Александровское, улица Калинина, земельный участок 57;
- 3) рекомендовать выполнение поступивших предложений при разработке проектной документации на строительство.

Заместитель председателя комиссии по организации
и проведению публичных слушаний и
общественных обсуждений
по вопросам градостроительной
деятельности Александровского
муниципального округа Ставропольского края

Секретарь



Е.А. Даниленко

В.И. Белимова

ПРОТОКОЛ № 5 ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

03.05.2023 г.

с. Александровское

(Дата оформления протокола)

Общественные обсуждения были проведены организатором - комиссией по организации и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности Александровского муниципального округа Ставропольского края, утвержденной постановлением администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края от 10.02.2021 г. № 95.

Оповещение о начале общественных обсуждений было официально опубликовано в общественно-политической газете Александровского района Ставропольского края «Александровская жизнь» от 15.04.2023г. № 26 (12021) и содержало информацию о проведении общественных обсуждений по вопросам:

1) предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:18:060420:28, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Александровский муниципальный округ, село Александровское, улица Калинина, земельный участок 57, – «магазины (код 4,4)»;

3) предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:18:060420:28, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Александровский муниципальный округ, село Александровское, улица Калинина, земельный участок 57;

Общественные обсуждения проведены в границах территории:
села Александровского Александровского муниципального округа Ставропольского края

(информация о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания))

В течение всего периода проведения общественных обсуждений **с 13.04.2023 г. по 03.05.2023 г.**

(информация о сроках, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений (публичных слушаний))

комиссией по организации и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности Александровского муниципального округа Ставропольского края не зарегистрировано замечаний и предложений по данным вопросам.

(информация о количестве зарегистрированных замечаний и предложений по данному проекту(ам))

В период проведения общественных обсуждений была проведена экспозиция:

1. Схемы планировочной организации земельного участка в с. Александровском по ул. Калинина участок 57

в здании администрации Александровского муниципального округа по адресу: Ставропольский край, Александровский район, село Александровское, ул. К. Маркса, 58 в рабочие дни с 9.00 до 16.00 ч. (обеденный перерыв с 12.00 до 13.00).

В ходе проведения общественных обсуждений были получены предложения и замечания от граждан – участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

1. *Поступило предложение от собственника земельного участка расположенного по ул. Калинина 55 Ворущилина А.И. в части:*

- размещения проектируемого здания с отступом от границы земельного участка проходящей вдоль территории общего пользования по ул. Калинина на расстоянии не менее 3 м.;

- размещения проектируемого здания с отступом от общей границы земельных участков на расстоянии не менее 1,0 м.;

- организации водоотвода поверхностных и талых вод с прилегающей территории и проектируемого здания на свою территорию.

2. *Поступило предложение от собственника земельного участка расположенного по ул. Калинина 59 Никишина А.П. в части:*

- размещения водоснабжения для проектируемого здания с отступом от общей границы земельных участков на расстоянии не менее 3 м.;

- размещения проектируемого здания с отступом от общей границы земельных участков на

расстоянии не менее 1,2 м.;

- организации водоотвода поверхностных и талых вод с прилегающей территории и проектируемого здания на свою территорию.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

1. Поступило предложение от Гейера В.В. в части:
 - отступа от границы земельного участка проходящей вдоль территории общего пользования по ул. Калинина на расстоянии не менее 3 м.;
 - согласования при выполнении работ по благоустройству прилегающей территории к земельному участку в части размещения парковки автомобилей, пешеходной зоны.
 2. Поступило предложение от Даниленко Е.А. в части:
 - предусмотренные противопожарных мероприятий при проектировании и строительстве здания.
-

Заместитель председателя комиссии по организации
и проведению публичных слушаний и
общественных обсуждений
по вопросам градостроительной
деятельности Александровского
муниципального округа Ставропольского края

Секретарь комиссии




Е.А. Даниленко

Е.В. Белимова