Утверждена

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023г №\_\_\_\_

Схема расположения земельного участка или земельных участков

на кадастровом плане территории

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Условный номер земельного участка 26:18:040424:ЗУ1  (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков) | | |
| Площадь земельного участка 4536 м2  (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов) | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м  (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра) | |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| н1 | 443066.62 | 1387066.18 |
| н2 | 443092.56 | 1387097.36 |
| н3 | 443085.56 | 1387114.04 |
| н4 | 443051.40 | 1387171.04 |
| н5 | 443046.08 | 1387171.94 |
| н6 | 443019.98 | 1387159.86 |
| н7 | 443019.84 | 1387136.58 |
| н8 | 443042.72 | 1387082.14 |
| н9 | 443048.56 | 1387073.24 |
| н1 | 443066.62 | 1387066.18 |
| 1 |  |  |

|  |
| --- |
|  |
| н1  н2  н3  н4  н5  н6  н7  н8  н9  26:18:040424:ЗУ1  :040424 |
| **Масштаб: 1:6000** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Условные обозначения:** | | | | | **№ п/п** | **Название условного знака** | **Изображение** | **Описание изображения** | | **1** | **2** | **3** | **4** | | 1 | Характерная точка границы: |  |  | | а) характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой не соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» |  | окружность диаметром 1,5 мм | | б) характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» |  | круг черного цвета диаметром 1,5 мм | | в) характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка) |  | круг красного цвета диаметром 1,5 мм | | 2 | Часть границы: |  |  | | а) часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |  | сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм | | б) часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ |  | сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета шириной до 3 мм) | | в) часть границы, сведения ЕГРН о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности |  | пунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2 мм и интервалом между штрихами 1 мм | | 3 | Земельный участок, размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части |  | для изображения применяются условные знаки № 1, № 2 | | 4 | Земельный участок, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части: |  |  | | а) образуемый земельный участок |  | квадрат красного цвета с длиной стороны 3 мм (допускается знак, выполненный черным цветом, выделять маркером красного цвета) | | б) земельный участок, имеющиеся в ЕГРН сведения о границе которого достаточны для определения ее положения на местности |  | квадрат черного цвета с длиной стороны 3 мм | | в) земельный участок, имеющиеся в ЕГРН сведения о границе которого недостаточны для определения ее положения на местности |  | квадрат с длиной стороны 3 мм, очерченный линией черного цвета толщиной 0,2 мм | |  | г) земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, многоконтурный земельный участок, имеющиеся в ЕГРН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности |  | квадраты черного цвета с длиной стороны 2 мм, соединенные штрихами черного цвета, толщиной 0,2 мм | |  | д) земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о границах которых недостаточны для определения их положения на местности |  | квадраты с длиной стороны 2 мм, очерченные линией черного цвета толщиной 0,2 мм, соединенные штрихами черного цвета толщиной 0,2 мм | |  | е) земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности |  | сплошные параллельные линии толщиной 0,2 мм и расстоянием между ними 1 мм | | ж) земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о границах которых недостаточны для определения их положения на местности |  | пунктирные параллельные линии с расстоянием между ними 1 мм. Интервал между штрихами – 1 мм, длина штриха – 2 мм, толщина – 0,2 мм | | 5 | Пункт геодезической основы: |  |  | | а) пункт государственной геодезической сети |  | равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри | | б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии |  | квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри | | 6 | Точка съемочного обоснования |  | окружность диаметром 2,0 мм с точкой внутри | | 7 | Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования |  | сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм | | 8 | Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка |  | сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм | |