Приложение 1

к Положению о порядке организации

и проведения общественных обсуждений,

публичных слушаний по вопросам

градостроительной деятельности на территории

Александровского муниципального округа

Ставропольского края

ОПОВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности Александровского муниципального округа Ставропольского края, утвержденная постановлением администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края от 10.02.2021 г. № 95, информирует о начале общественных обсуждений 22 мая 2024 года в 10-00 по вопросам:

|  |
| --- |
| Внести изменения в правила застройки и землепользования (в т.ч. в карту функционального и градостроительного зонирования), а именно: |
| 1. актуализировать карту градостроительного зонирования (фрагменты) правил землепользования и застройки Александровского муниципального округа Ставропольского края в части схем размещения участков кладбищ, переводов видов использования земельных участков, данных из ЕГРН по видам использования земельных участков  |
| 2. главу 2 «Положения о регулировании землепользования и застройки», статьи «11.1. Определение и порядок согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» дополнить пунктом 3.1. |
| 3. актуализировать раздел 2 «Градостроительные регламенты» статей 33 и 34, 39,3 |
| 4. дополнить раздел 2 «Градостроительные регламенты» статьей 57 |

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях)

размещенному(ым) на официальном интернет - портале Александровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет” - https://aleksadmin.ru//.

 Информационные материалы к проекту(ам) состоят из:

|  |
| --- |
| 1. Схема земельных участков; карта градостроительного зонирования (фрагменты), карта АГО ПЗЗ АМОСК |
| 2. Обращение от физлица, письма территориальных отделов |

(перечень информационных материалов к проекту(ам)

Общественные обсуждения будут проводиться в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края, не более одного месяца со дня опубликования настоящего оповещения.

Ознакомиться с представленными проектами можно на экспозиции (экспозициях)

с 25.04.2024 г. по 22.05.2024 г.

(дата открытия экспозиции (экспозиций)(дата закрытия экспозиции (экспозиций)

|  |
| --- |
| в здании администрации Александровского муниципального округа по адресу: Ставропольский |
| край, Александровский район, село Александровское, ул. К. Маркса, 58 |

(информация о месте размещения экспозиции (экспозиций)

в рабочие дни с 9-00 до 16-00 (обеденный перерыв с 12-00 до 13-00)

 (информация о часах проведения экспозиции (экспозиций)

Участники общественных обсуждений имеют право внести свои замечания и предложения в срок до 22.05.2024 г. в следующем порядке:

1. посредством официального интернет - портала Александровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети ’’Интернет" - <https://aleksadmin.ru//>;
2. в письменной форме в адрес комиссии по организации и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности Александровского муниципального округа Ставропольского края:

 356300, Ставропольский край, Александровский район, с. Александровское, ул. К. Маркса, 58

 (почтовый адрес, кабинет и т.п.)

1. посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях.

Замечания и предложения вносятся участниками общественных обсуждений с указанием наименования проекта и четкой формулировкой сути замечания, предложения. Также участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные им предложения и замечания не рассматриваются.

Секретарь комиссии по организации
и проведению публичных слушаний

и общественных обсуждений по вопросам

градостроительной деятельности

Александровского муниципального округа

Ставропольского края Е.С. Герасимова