ДОКЛАД

К форме федерального статистического наблюдения №1-контроль «Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального жилищного контроля» на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края за 1 полугодие 2022г.

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020г №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», предусматривающим необходимость разработки и принятия новых Положений по видам муниципального контроля, отделом жилищно-коммунального хозяйства администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края разработано и утверждено решением Совета депутатов Александровского муниципального округа от 18.02.2022 года 441/16 Положение «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края»

 Запланирована реализация следующих функций муниципального жилищного контроля:

муниципальный жилищный контроль организует и проводит на территории округа проверки соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами Ставропольского края в области жилищных отношений и муниципальными правовыми актами.

Муниципальный контроль осуществляется посредством проведения:

 1) профилактических мероприятий;

 2) контрольных мероприятий со взаимодействием с контролируемым лицом;

 3) контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом.

В рамках осуществления муниципального контроля в 2022 году проводятся следующие профилактические мероприятия:

 1) информирование;

 2) консультирование.

 Целями муниципального жилищного контроля является:

- обеспечение безопасных и комфортных условий проживания граждан в муниципальном жилищном фонде округа;

- повышение эффективности использования и содержания муниципального жилищного фонда округа;

- обеспечение сохранности муниципального жилищного фонда округа;

предупреждение процесса старения и разрушения муниципального жилищного фонда округа;

- предупреждение, выявление и пресечение нарушений законодательства в сфере использования и сохранности муниципального жилищного фонда округа, соответствия жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства;

- соблюдение требований законодательства по использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, соответствию жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории округа, и гражданами.

Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» установлены ограничения на проведение в 2022 году контрольных (надзорных) мероприятий, проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля.

В связи с чем проверки в первом полугодии 2022 года отделом жилищно-коммунального хозяйства администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края также не проводились, т.к. заявлений о проведении данных проверок не поступало.

Начальник отдела

жилищно-коммунального хозяйства

администрации Ю.А. Колесников