ДОКЛАД

К форме федерального статистического наблюдения №1-контроль «Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального жилищного контроля» на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края за 2 полугодие 2021г.

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020г №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», предусматривающий необходимость разработки и принятия новых Положений по видам муниципального контроля до 01.01.2022г., отделом жилищно-коммунального хозяйства администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края разработано и утверждено решением Совета депутатов Александровского муниципального округа от 26.08.2021 года №307/160 Положение «Об осуществлении муниципального жилищного контроля в Александровском муниципальном округе Александровского района Ставропольского края»

 Запланирована реализация следующих функций муниципального жилищного контроля:

муниципальный жилищный контроль организует и проводит на территории округа проверки соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами Ставропольского края в области жилищных отношений и муниципальными правовыми актами.

Муниципальный контроль осуществляется посредством проведения:

 1) профилактических мероприятий;

 2) контрольных мероприятий со взаимодействием с контролируемым лицом;

 3) контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом.

 Целями муниципального жилищного контроля является:

- обеспечение безопасных и комфортных условий проживания граждан в муниципальном жилищном фонде округа;

- повышение эффективности использования и содержания муниципального жилищного фонда округа;

- обеспечение сохранности муниципального жилищного фонда округа;

предупреждение процесса старения и разрушения муниципального жилищного фонда округа;

- предупреждение, выявление и пресечение нарушений законодательства в сфере использования и сохранности муниципального жилищного фонда округа, соответствия жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства;

- соблюдение требований законодательства по использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, соответствию жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории округа, и гражданами.

Постановлением Правительства РФ от 30.11.2020 №1969 «Об особенностях формирования ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2021 год, проведения проверок в 2021 году и внесении изменений в пункт 7 правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» в связи с чем плановые проверки отделом жилищно-коммунального хозяйства администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края во втором полугодии 2021 года, не проводились.

Внеплановые проверки во втором полугодии 2021 года отделом жилищно-коммунального хозяйства администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края также не проводились, т.к. заявлений о проведении данных проверок не поступало.

Начальник отдела

жилищно-коммунального хозяйства

администрации Ю.А. Колесников